

## Schöne 4-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Terrasse, in ruhiger Lage mit Ausblick ins Grüne



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Lorenz Scheuchl  
 Adresse  
 (Straße, Sand 38  
 Hausnummer, 6731 Sonntag  
 PLZ):  
 Telefon: 055545239  
 Mobile: -  
 E-Mail: heike@scheuchl-transporte.at

Inmitten der idyllischen Landschaft des Großen Walsertals wartet diese charmante 4-Zimmer-Wohnung auf neue Bewohner.

Mit einer Wohnfläche von ca. 86 m<sup>2</sup> bietet sie ausreichen Platz für Familien, Paare oder alle, die gerne großzügig wohnen.

Die Wohnung liegt ruhig und dennoch gut angebunden. Kindergarten, Schule und Nahversorger sind in wenigen Minuten erreichbar.

### Highlights:

1. helle Wohnung mit optimaler Raumaufteilung
2. großzügige Wohnküche inkl. Einbauküche
3. drei weitere Zimmer - ideal als Schlafzimmer, Kinderzimmer oder Homeoffice
4. Balkon und Terrasse für entspannte Stunden an der frischen Luft
5. großes Badezimmer mit Badewanne und Dusche
6. Parkplatz
7. ruhige, gepflegte Wohnanlage

**Adresse (Straße,  
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bludenz, Sonntag, Flecken

**Anzeigen ID** 284520

**Wohnfläche** 86 m<sup>2</sup>

**Bautyp**

**Gebraucht**

<b>Bauweise</b>	Massiv	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Terrassenwohnung	<b>Balkon</b>	Vorhanden
<b>Terrasse</b>	Vorhanden	<b>Heizung</b>	Öl
<b>Verfügbar ab</b>	01.11.2025		

---

Gesamtbelastung € 1.100

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 300