

Viel Platz für wenig Geld - große 6 Zimmer Wohnung mit toller Terrasse in Weiler



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: PHIMA Immobilien GmbH
 Kontakt: Philipp Huber
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Riedergasse 47, 6900 Bregenz
 Telefon: 0043557424511
 Mobile: 00436644620817
 E-Mail: p.huber@phima.at

sehr zentrale Lage
 ausreichend Aussenstellplätze
 sehr große Terrasse
 gemütlicher Kamin
 samt hochwertiger Einbauküche
 eigener Garten

Einmalkosten / Nebenkosten

3,5% Grunderwerbsteuer
 1,1% Grundbucheintragungsgebühr
 3,0% Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt.
 Vertragserrichtungskosten
 Beglaubigungskosten + Barauslagen

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Weiler, Herrengasse 2

Anzeigen ID 284197

Wohnfläche 156.34 m² **Zimmer**

Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Balkon	37,86 m ²	Terrasse	37,86 m ²
Garten	58,70 m ²	Heizung	Gas, Solar, Zentralheizung
Gesamtanzahl Stellplätze	4	Heizwärmeverbrauch (HWB)	50.00 kWh/m ² a
Klasse Heizwärmeverbrauch (Klasse HWB)	C	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	73.00 kWh/m ² a
Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	A	Externe ID	phima_1558
Parkplatz:	Freiplatz (4)		

Kaufpreis € 497.000
 Betriebskosten (exkl. Mwst) € 324,45