



Sehr helle und sonnige 3-Zimmer-Wohnung im 3. Geschoss im Dornbirner Oberdorf



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Kreuzer Immo Solution GmbH
Kontakt: Mag. Petra Kreuzer
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Dr.-Anton-Schneider-Straße 2, 6850 Dornbirn
Telefon: +43 664 169 34 55
Mobile: +43 664 1693455
E-Mail: office@kreuzerimmo.com

Es ist die Lage!

Es ist die Architektur!

Neue Kleinwohnanlage im Dornbirner Oberdorf!

Das Oberdorf mit seinem Villenviertel zählt zu den exklusivsten Wohngegenden der Stadt Dornbirn.

In dieser herausragenden Umgebung errichtet die Kreuzer Immo ein neues und außerordentliches Projekt mit einzigartigen Lebens- und Arbeitsräumen.

Diese Wohnung im 2.OG des neuen Wohngebäudes Haus B im Projekt Jakob von Embs planen wir nach Ihren Wünschen:

1. Top B5 - 3-Zimmer-Wohnung mit Aussicht
2. sonnige, ruhige und sehr sichere Wohngegend
3. Terrasse mit ca. 11 m² und Süd-West-Ausrichtung
4. nur wenige Wohnungen

5. raumhohe Holzfenster mit 3-Scheiben-Isolierverglasung, die eine lichtdurchflutete, naturnahe und weitläufige Wohnatmosphäre schaffen
6. Fernwärme, die im Winter wohlig wärmt
7. Kühlung im Sommer
8. hochwertige Sanitärausstattung
9. Echtholz-Dielenparkett
10. Raumhöhe 2,53 m
11. in nur 7 Gehminuten am Dornbirner Marktplatz
12. Ihr neuer Lebens- und Rückzugsort im Grünen

Für dieses Projekt konnten wir mit Baumschlager Hutter Partners ein international renommiertes Architekturbüro gewinnen, das für erstklassige und visionäre Architektur steht.

Die smarte Gestaltung aus der Feder von Architekt Carlo Baumschlager schafft höchste Wohn- und Arbeitsqualität auf allen Etagen und komfortable Lösungen selbst in kompakten Raumsituationen.

Sichern Sie sich schon heute Ihre neue Wohnung in diesem besonderen Projekt.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und planen gemeinsam mit Ihnen Ihren neuen Lebensraum.

Ihr Kreuzer Immo Team - auf Erfahrung bauen!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Jakob-von-Embs-Straße		
Anzeigen ID	284149		
Wohnfläche	76 m²	Zimmer	3
Nebenräume	1	Etage	2. OG
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Baujahr	2028
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Badezimmer	1
Terrasse	11,10 m²	Heizung	Fernwärme, Fußbodenheizung, Photovoltaik
Verfügbar ab	2028		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 659.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000