

Schöne helle 3-Zimmer-Wohnung (provisionsfrei)



Kontaktinformationen

Name: Fam. Steurer
Adresse
(Straße, Klausmühle 1
Hausnummer, 6900 Lochau
PLZ):
Telefon: 06606665717
Mobile: -
E-Mail: iris.schertler@gmail.com

In schöner Seenähe von Bregenz am Bodensee (Mehrerauerstr. 26) gelangt diese neue, helle und teilmöblierte 3-Zimmer-Wohnung zur Vermietung.

Die Wohnung befindet sich in einem architektonisch stilvollen Mehrparteienhaus und ist nur 5 min. fussläufig vom See entfernt.

Diese Wohnung eignet sich ideal für alle die gerne sportlich aktiv sind, ruhiges und naturnahes Wohnen schätzen und doch zentral wohnen möchten.

Das erwartet Sie:

+ teilmöblierte und hochwertige Neubauwohnung

+ großzügiger Wohn-und Essbereich mit Blick ins Grüne

- + elegante und praktische Küche
- + helles Schlafzimmer mit eingebautem Kleiderschrank
- + helles Zimmer (Büro) mit direktem Zugang zur Loggia
- + modernes Badezimmer mit Regendusche
- + neue Waschmaschine
- + durchdachte und gemütliche Beleuchtung in allen Räumlichkeiten
- + Loggia zum Entspannen im Freien
- + Kellerabteil mit viel Stauraum
- + Tiefgaragenplatz
- + großer Fahrradraum neben der Eingangstüre

Lage:

Die Mehrerauerstr. 26 in Bregenz vereint Ruhe, Natur und gut Erreichbarkeit.

Der Bodensee, die Seeanlagen, diverse sportliche Einrichtungen (Seebad, Tennisanlage, etc.), der Pfänder und auch das Stadtzentrum sind schnell ohne Auto erreichbar.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Mehrerauerstr. 26

Anzeigen ID	284055		
Wohnfläche	70 m ²	Zimmer	3
Anzahl Stockwerke	3	Etage	1. OG
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Baujahr	2022
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objektyp	Terrassenwohnung	Badezimmer	1
Loggia	10,00 m ²	Keller	6,00 m ²
Fahrradraum	40 m ²	Heizung	Gas
Verfügbar ab	nach Absprache oder per sofort	Befristung	3 Jahre
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Gesamtbelastung	€ 1.590
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 351,75
Miete (Auto-)Stellplatz	€ 85
Kaution	€ 4.770
Einmalkosten	€ 190