

2-Zimmer-Gartenwohnung | B02



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: i+R Wohnbau GmbH
Kontakt: Christian Wieser
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Johann-Schertler-Straße 1, 6923 Lauterach
Telefon: +43 5574 6888-2520
Mobile: -
E-Mail: wohnbau@ir-gruppe.at

Diese Wohnung verbindet Wohnqualität mit einem angenehmen Gefühl von Leichtigkeit. Warme Materialien, sanfte Farben und viel Tageslicht schaffen Räume, die offen wirken und zugleich Geborgenheit vermitteln. Die überdachte Terrasse und der Garten laden dazu ein, die Jahreszeiten ganz unmittelbar zu erleben. Ob morgens bei einer Tasse Kaffee oder abends mit Blick in die Berge: Hier wohnt es sich entspannt und gut angebunden zugleich.

Ausstattung im Überblick:

- Echtholz-Parkett in den Wohnräumen
- Fußbodenheizung
- Elektrische Raffstoren in allen Räumen
- Holzfenster mit 3-fach-Isolierverglasung
- Badezimmer mit Sanitärausstattung namhafter Hersteller
- Glasfaseranschluss
- Barrierefreiheit mit Lift

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Frastanz, Hofnerfeldweg 2		
Anzeigen ID	283814		
Wohnfläche	52.63 m ²	Zimmer	2
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Terrasse	10,85 m ²	Garten	45,00 m ²
Keller	2,88 m ²	Heizung	Fernwärme, Fußbodenheizung
Verfügbar ab	sofort	Heizwärmeverbrauch (HWB)	29.29 kWh/m ² a
Externe ID	irwg_fbc3656d-2089-4268-85de-7224db0cc2c1		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Gesamtbelastung	€ 1.182,33
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 217,93
Kaution	€ 3.547