



Helle Geschäftsräumlichkeit im 1. OG in zentraler Lage zu vermieten



zur Anzeige

Kontaktinformationen

Firma: Fetz Immobilien GmbH
Kontakt: Alexandra Fetz
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorderreuthe 129, 6870 Reuthe
Telefon: 05514 2284
Mobile: +43 664 4721296
E-Mail: verwaltung@immobilienfetz.at



GESCHÄFTSRÄUMLICHKEIT IM 1. OG mit 64 m²

AB SOFORT ZU VERMIETEN

ECKDATEN

2 große helle Räumlichkeiten

WC mit Waschbecken

Eingangsbereich mit Vorraum

Die Geschäftsräumlichkeit ist über eine Treppe erreichbar (nicht barrierefrei)

Auto-Abstellplätze stehen zur Verfügung

STANDORT | LAGE

Dieser helle Geschäftsraum befindet sich in der Marktgemeinde Egg und liegt an der Bundesstraße L200 und ist daher eine idealer Geschäftsstandort für Ihr Büro/Studio/Praxis etc.

Der Busbahnhof Egg Zentrum ist in weniger als 5 Gehminuten zu erreichen.

Geschäfte für den täglichen Bedarf oder auch Restaurants, Banken etc. liegen in unmittelbarer Nähe und sind fußläufig

schnell zu erreichen, eine sehr gute Infrastruktur ist gegeben.

Bei Interessen, können Sie uns gerne kontaktieren und einen Besichtigungstermin vereinbaren.

Wir freuen uns über Ihre Anfrage.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Egg, Melisau 807

Anzeigen ID 283518

Nutzfläche 64 m² **Zimmer** 2

Etage 1. OG **Objektart** Gewerblich

Objekttyp Geschäftslokal **Badezimmer** 1

Heizung Öl **Verfügbar ab** SOFORT

Befristung 3 Jahre

Gesamtmiete (exkl. MwSt.) € 785

Gesamtmiete (inkl. MwSt.) € 695

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 90

Kaution € 2.355

Provision € 1042,50

Erklärung Kosten Miete monatlich € 695,00 Betriebskosten monatlich ca. € 90,00