



Einzigartiges Penthouse mit 115 m² Wohnfläche und sehr großer Terrasse! Top 20



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	wohn-form.at
Kontakt:	Lukas Feurstein
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Steinebach 3 6850 Dornbirn
Telefon:	+43 664 1652349
Mobile:	+4366488791344
E-Mail:	lukas@wohn-form.at

Wohnen im Grünen

Große Loggia, Raumhohe Verglasung

Wärmepumpe / Fußbodenheizung und -kühlung

Geringe Energiekosten

Tiefgarage, Kellerabteil, Personenlift

Beste Infrastruktur vor der Haustür

Nur renommierte Handwerksbetriebe

Abstellraum, separates WC

Langlebige Holzfassade

Große, exklusive Terrasse

Einfach wohlfühlen im Dachgeschoß.....

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Landstraße

Anzeigen ID	282853	Grundstücksgröße	2.251 m²
Wohnfläche	115.68 m²	Nebenräume	2
Zimmer	4	Etage	Dachgeschoss
Anzahl Stockwerke	3	Baujahr	2026
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Objektart	Wohnung
Bauweise	Massiv	Badezimmer	2
Objektyp	Penthousewohnung	Terrasse	70,00 m²
Loggia	22,60 m²	Abstellraum	Vorhanden
Keller	10,00 m²	Heizung	Wärmepumpe
Fahrradraum	Vorhanden	Heizwärmebedarf (HWB)	26 kwh/m²a
Verfügbar ab	Ende 2027		
Klasse			
Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Kaufpreis	€ 1.068.100
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000
Erklärung Kosten	3,5 % Grunderwerbssteuer 1,1 % Eintragungsgebühr Vertragserrichtung Barauslagen