



Neubau: 3-Zimmer Neubauwohnung im Dachgeschoß! Top 16



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: wohn-form.at
Kontakt: Lukas Feurstein
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Steinebach 3, 6850 Dornbirn
Telefon: +43 664 1652349
Mobile: +4366488791344
E-Mail: lukas@wohn-form.at

Wohnen im Grünen

Große Loggia, Raumhohe Verglasung

Wärmepumpe / Fußbodenheizung und -kühlung

Geringe Energiekosten

Tiefgarage, Kellerabteil, Personenlift

Beste Infrastruktur vor der Haustür

Nur renommierte Handwerksbetriebe

Abstellraum, separates WC

Langlebige Holzfassade

Einfach wohlfühlen im Dachgeschoß.....

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Landstraße

Anzeigen ID 282852

Wohnfläche	71.11 m ²	Grundstücksgröße	2.251 m ²
Zimmer	3	Nebenräume	1
Anzahl Stockwerke	3	Etage	Dachgeschoss
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Baujahr	2026
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objektyp	Dachgeschosswohnung	Badezimmer	1
Loggia	9,10 m ²	Keller	6,00 m ²
Abstellraum	Vorhanden	Fahrradraum	Vorhanden
Heizung	Wärmepumpe	Verfügbar ab	Ende 2027
Heizwärmebedarf (HWB)	26 kwh/m ² a	Klasse	
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)	Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B

Kaufpreis	€ 554.658
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000
Erklärung Kosten	3,5 % Grunderwerbssteuer 1,1 % Eintragsgebühr Vertragserrichtung Barauslagen