



3-Zimmer Neubauwohnung in Bregenz - mit WBF! Top 7



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: wohn-form.at
Kontakt: Lukas Feurstein
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Steinebach 3, 6850 Dornbirn
Telefon: +43 664 1652349
Mobile: +4366488791344
E-Mail: lukas@wohn-form.at

Wohnen im Grünen

Große Loggia, Raumhohe Verglasung

Wärmepumpe / Fußbodenheizung und -kühlung

Geringe Energiekosten

Tiefgarage, Kellerabteil, Personenlift

Beste Infrastruktur vor der Haustür

Nur renommierte Handwerksbetriebe

Abstellraum, separates WC

Langlebige Holzfassade

Aktuelle Wohnbauförderung

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Landstraße
Anzeigen ID 282849

Wohnfläche	68.38 m²	Grundstücksgröße	2.251 m²
Zimmer	3	Nebenräume	1
Anzahl Stockwerke	3	Etage	1. OG
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Baujahr	2026
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Loggia	9,10 m²	Keller	6,00 m²
Abstellraum	Vorhanden	Fahrradraum	Vorhanden
Heizung	Wärmepumpe	Verfügbar ab	Ende 2027
Heizwärmebedarf (HWB)	26 kwh/m²a	Klasse	
		Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Kaufpreis	€ 485.850
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000
Erklärung Kosten	3,5 % Grunderwerbssteuer 1,1 % Eintragungsgebühr Vertragsserrichtung Barauslagen