

## Frastanz Ortsteil »Maria-Ebene« ...ruhig, fantastischer Ausblick und ganz viel Grün!



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Markus Greussing Immobilien und  
Liegenschaftsbewertung

Kontakt: Markus Greussing

Adresse  
(Straße,  
Hausnummer,  
PLZ): Grienegg 104  
6710 Nenzing

Telefon: +43699 13 68 29 50

Mobile: +4369913682950

E-Mail: [office@greussing-immo-lb.at](mailto:office@greussing-immo-lb.at)

Im Frastanzer Ortsteil »Maria-Ebene«, wird in beeindruckender Aussichtslage das Wohnhaus »Parmuntweg 18« verkauft.

Die Lage ist nahe an der Natur, verkehrsberuhigt und sehr idyllisch.

Die Doppelhaushälfte besteht aus einer Teilunterkellerung, Erdgeschoß, Obergeschoß und Dachraum. Zudem gibt es eine freistehende Garage und zwei Holzschuppen.

Im Erdgeschoß ist eine neuwertige Küche, ein Wohnzimmer mit einem mit Kacheln ummauerter Grundofen, Badezimmer und Waschküche. Im Obergeschoß sind drei Schlafzimmer.

Der Innenausbau wurde überwiegend saniert und erneuert, das Haus ist in einem sehr gepflegten Zustand.

Der Garten ist etwas ganz besonderes und theoretisch als separater Bauplatz zu betrachten... im Sommer ist der Sonnenaufgang hinter dem Zitterklapfen zu sehen und der Sonnenuntergang hinter den Schweizer Bergen, der Hohe Kasten und der Montlinger Schwamm wirken zum Greifen nahe...

Suchen Sie eine Liegenschaft, die etwas ganz Besonderes sein kann und mit vielen Möglichkeiten, dann kontaktieren Sie mich. Gerne stehe ich für Ihre Fragen und einer Besichtigung zur Verfügung.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Frastanz, Parmuntweg 18		
<b>Anzeigen ID</b>	282641		
<b>Wohnfläche</b>	85 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	1.117 m <sup>2</sup>
<b>Bautyp</b>	Gebraucht	<b>Bauweise</b>	Holz, Massiv
<b>Objektart</b>	Haus	<b>Objektyp</b>	Einfamilienhaus
<b>Garten</b>	Vorhanden	<b>Keller</b>	Vorhanden
<b>Dachboden</b>	Vorhanden	<b>Abstellraum</b>	Vorhanden
<b>Fahrradraum</b>	Vorhanden	<b>Heizung</b>	Holz, Elektro
<b>Verfügbar ab</b>	nach Absprache		

---

Kaufpreis € 515.000