

## Fix Desk im Impulszentrum Bregenzerwald – flexibel & trotzdem ganz dein eigener“



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: PRISMA Zentrum für Standort- und  
Regionalentwicklung GmbH  
Kontakt: Markus Schlachter  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): CAMPUS V . Hintere  
Achmühlerstraße 1c  
6850 Dornbirn  
Telefon: +43 664 8146126  
Mobile: -  
E-Mail: markus.schlachter@prisma-  
zentrum.com

### Dein Arbeitsplatz im Herzen des Bregenzerwaldes

Suchst du einen inspirierenden Ort zum Arbeiten – egal ob als Start-up, Unternehmer:in oder Freelancer?

Im **Coworking Impulszentrum BREGENZERWALD** in Egg findest du genau das: eine professionelle Arbeitsumgebung, eine motivierende Community und eine Top-Lage mitten im Dorfzentrum.

Alles, was du für deinen Alltag brauchst, ist in unmittelbarer Nähe: Geschäfte, Gastronomie, Kinderbetreuung, Schulen, Bücherei und sogar ein Postpartner

Manchmal braucht's einfach einen Ort, an dem du konzentriert arbeiten kannst – ohne Ablenkung, ohne Küchentisch-Feeling. Aber eben auch keinen sterilen Büroraum, sondern ein Umfeld, wo du Teil von etwas Größerem bist. Genau dafür gibt's unsere **Fix Desks**.

Hier teilst du dir den Open Space mit anderen Coworker:innen (du hast aber einen fixen Platz, dass du dich ausbreiten kannst) – ausgestattet mit höhenverstellbaren Tischen, superschnellem WLAN, eigenem Schließfach und 24/7 Zugang. Einfach vorbeikommen, einchecken und loslegen. Kaffee & Drinks gibt's „pay as you drink“.

Und das Beste: Du bist nicht allein. Rundherum gibt's Coworking-Spirit, einen Besprechungsraum für bis zu 16 Leute (2 Tage im Monat inklusive), eine Lounge zum Durchatmen, Outdoor-Sitzplätze und – ganz wichtig – die Pizzeria gleich im Haus. ?

Tiefgarage? Check. Lagerräume? Check. Barrierefrei? Auch das.  
Kurz gesagt: Ein Ort für Start-ups, Freelancer:innen und alle, die mehr wollen als Homeoffice.

? Interessiert?

Dann melde dich direkt bei uns:

### **Kontakt | Buchungen | Anfragen**

PRISMA Zentrum für Standort- und Regionalentwicklung GmbH

Hintere Achmühlerstraße 1

6850 Dornbirn

T. +43/5572/22 1 22 200

[www.prismacoworking.com](http://www.prismacoworking.com)

Alle Angaben vorbehaltlich Änderungen und Irrtümer. Abbildungen, insbesondere Renderings haben Symbolcharakter.

### **Infrastruktur / Entfernungen**

#### **Gesundheit**

Arzt <150m

Apotheke <75m

#### **Kinder & Schulen**

Schule <325m

Kindergarten <150m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <225m

Bäckerei <150m

Einkaufszentrum <225m

#### **Sonstige**

Bank <150m

Post <75m

Geldautomat <1.300m

Polizei <175m

#### **Verkehr**

Bus <150m

Bahnhof <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Egg, Gerbe 1135		
<b>Anzeigen ID</b>	282318		
<b>Anzahl Stockwerke</b>	3	<b>Etage</b>	EG
<b>Bautyp</b>	Gebraucht	<b>Baujahr</b>	2001

<b>Objektart</b>	Gewerblich	<b>Objektyp</b>	Büro / Ordination
<b>Verfügbar ab</b>	ab sofort	<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	41 kwh/m²a
<b>Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	B	<b>Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)</b>	0.71 kwh/m²a
<b>Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)</b>	A	<b>Externe ID</b>	justimmo_181737_7482/895
<b>Parkplatz:</b>	Freiplatz		

---

Gesamtmiete (exkl. MwSt.) € 220