



## Geschäftserfolg beginnt mit der richtigen Adresse – Exklusive Büroräume im Zentrum!



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma:	RE/MAX Immowest R.Götze GmbH
Kontakt:	Lothar Mennel
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Bundesstraße 87 6923 Lauterach
Telefon:	+43 5574 / 53434
Mobile:	004366488495403
E-Mail:	<a href="mailto:l.mennel@remax-immowest.at">l.mennel@remax-immowest.at</a>

- + Schöne helle Räume
- + 3 Büroräume
- + 1 Großraumbüro
- + 1 Besprechungsraum
- + 2 WC's
- + 2 PKW Stellplätze inklusive
- + 4 Kellerräume vorhanden € 3,00/m²
- + Sehr gute Verkehrsanbindung
- + Zentral und sehr gut erreichbar
- + Bahnhof 200 m entfernt

Willkommen in Ihrer neuen Geschäftsstätte im Herzen von Dornbirn! Diese attraktive Bürofläche zur Miete bietet Ihnen auf insgesamt 150 m² ideale Voraussetzungen für produktives Arbeiten. Das Objekt besticht durch seine großzügige und lichtdurchflutete Raumaufteilung, die sich wie folgt gestaltet: Drei separate Büroräume bieten Ihnen und Ihrem Team ausreichend Platz für konzentriertes Arbeiten, während ein Großraumbüro die Möglichkeit für flexible Arbeitsplätze oder ein Kreativzentrum bietet. Zusätzlich steht ein Besprechungsraum für Meetings und Präsentationen bereit.

Dieses Büro ist perfekt für Unternehmen, die Wert auf eine gute Verkehrsanbindung legen. Mit einem Bahnhof, der nur 200 Meter entfernt ist, gelangen Sie und Ihre Mitarbeiter mühelos in alle Richtungen. Die zentrale Lage sorgt für eine ausgezeichnete Erreichbarkeit Ihrer Kunden und Geschäftspartner.

Nutzen Sie diese Gelegenheit und verlegen Sie Ihren Standort in die lebhafte Stadt Dornbirn, die Ihnen zahlreiche Möglichkeiten für Ihr Unternehmenswachstum bietet.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Bahnhofstraße 19		
<b>Anzeigen ID</b>	281969		
<b>Nutzfläche</b>	150 m²	<b>Zimmer</b>	5
<b>Etage</b>	2	<b>Baujahr</b>	1963
<b>Objektart</b>	Gewerblich	<b>Objekttyp</b>	Büro / Ordination
<b>Heizung</b>	Gas	<b>Gesamtanzahl Stellplätze</b>	2
<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	132.00 kwh/m²a	<b>Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	D
<b>Externe ID</b>	Remax_5848		
<b>Parkplatz:</b>	Freiplatz (2)		

---

	Preis auf Anfrage
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 437,5
Provision	3 BMM