

Sehr schöne 2,5-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage in Lustenau – mit Balkon**Kontaktinformationen**

Firma: vplus GmbH
Kontakt: Claudia Bertsch
Adresse Färbergasse / Rhombergs Fabrik
(Straße, 15
Hausnummer, 6850 Dornbirn
PLZ):
Telefon: 05572 28220
Mobile: -
E-Mail: claudia.bertsch@vplus.at

Sehr schöne 2,5-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage in Lustenau – mit Balkon

Zur Miete angeboten wird eine attraktive und gepflegte 2,5-Zimmer-Wohnung mit ca. 57?m² Wohnfläche in einer besonders ruhigen und angenehmen Wohngegend in Lustenau. Die Wohnung befindet sich in einem sehr guten Zustand und bietet eine moderne, helle Wohnatmosphäre – ideal für Singles oder Paare, die Wert auf Ruhe und Wohnqualität legen.

Der durchdachte Grundriss sorgt für ein offenes Wohngefühl, während der Balkon zusätzlichen Raum zum Entspannen schafft. Die Wohnung ist Teil eines gepflegten Wohnhauses und bietet eine ausgezeichnete Kombination aus Wohnkomfort und ruhiger Lage.

Eckdaten:

Wohnfläche: ca. 57?m²

2,5 Zimmer

Balkon mit Grünblick

Sehr guter, gepfleger Zustand

Ruhige, beliebte Wohnlage in Lustenau

Monatliche Miete: € 1.283,57 inkl. Betriebskosten

Kaution: 4.000,00 €

Mietvertragserstellung: 1/2 Bruttomonatsmiete

Diese Wohnung ist ab dem 01.09.2025 verfügbar und kann nach Vereinbarung besichtigt werden. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Dornbirn, Lustenau

Anzeigen ID 281638

Wohnfläche 57 m²

Zimmer 2

Objektart Wohnung

Objektyp Allgemein

Badezimmer 1

Balkon Vorhanden

Externe ID TopReal_685/01617

Parkplatz: Freiplatz (1)

Gesamtbelastung € 1.203,93

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 174,54

Gesamtmiete (inkl. MwSt.) € 1.142,39

Miete (exkl. MwSt.) € 864

Kaution

4.000,00