

Ideales Baugrundstück für ein Einfamilienhaus in Hard



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hiller Immobilien
Kontakt: Ambros K. Hiller MSc
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Gebatz 50
6863 Egg
Telefon: 05574-53105
Mobile: +43 650 5310500
E-Mail: office@hillerimmo.at

Ideales Baugrundstück für ein Einfamilienhaus in Hard

Hard – liegt direkt am Bodensee, wenige Autominuten von der Schweizer Grenze entfernt, in unmittelbarer Alpennähe und in Nähe zu großen Ski- und Wandergebieten im Bregenzerwald und Montafon. Hard ist eine Marktgemeinde mit ca. 14.000 Einwohnern, grenzt einerseits an die Landeshauptstadt Bregenz und andererseits an den Bodensee.

Das verkaufsgegenständliche Grundstück befindet sich im Bereich der sogenannten „Mittelweiherburg“ im Lehenweg und in unmittelbarer Nähe zum dort situierten Schulzentrum. Das Grundstück mit einem Ausmaß von 590 m² ist ideal für die Errichtung eines Wohnhauses und befindet sich am Ende einer Sackgasse. Die Zufahrt zur Liegenschaft erfolgt über einen Privatweg.

Ein ideales Grundstück für Ihr neues ZUHAUSE.

Die Erschließung mit Wasser/Kanal/Strom ist gegeben.

Kaufpreis auf Anfrage!

Bei näherem Interesse steht Ihnen Ambros K Hiller, MSc, jederzeit gerne zur Verfügung.

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Hard, Lehenweg
Anzeigen ID 281609

Grundstücksgröße	590 m ²	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Baugrundstück	Externe ID	Hiller_396 (1/396)

	Preis auf Anfrage
Provision	3 % Maklerhonorar zzgl. 20 % MWST
Erklärung Kosten	3,5 % Grunderwerbsteuer, 1,1 % Eintragungsgebühr, Vertrags- u. Treuhandkosten