

## 4-Zimmer-Penthauswohnung - Top 8-05



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: ATRIUM - Raum für Ideen  
Kontakt: Wolfgang Lang  
Adresse  
(Straße, Hausnummer, PLZ): Montfortplatz 2  
6923 Lauterach  
Telefon: 05574 - 844 44  
Mobile: -  
E-Mail: office@atrium.at

### 4-Zimmer-PenthausWohnung mit sonniger Süd ausgerichteter Terrasse

Dachgeschoss - Top 8-05

Wohnfläche: 105,40 m<sup>2</sup>

Terrasse: 123,40 m<sup>2</sup>

Abstellraum Terrasse: 4,80 m<sup>2</sup>

Keller: 9,80 m<sup>2</sup>

1 Tiefgaragenplatz

**Kaufen statt Mieten – es lohnt sich! Jetzt informieren.**

[Mehr Informationen](#)

**Adresse (Straße,  
Hausnummer, PLZ):**

Vorarlberg Bregenz, Wolfurt, St. Antoniusweg

**Anzeigen ID**

279835

**Wohnfläche**

105.4 m<sup>2</sup>

**Zimmer**

4

<b>Etage</b>	Erdgeschoss	<b>Bautyp</b>	Neubau/Erstbezug
<b>Baujahr</b>	2024	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Penthousewohnung	<b>Terrasse</b>	123,40 m²
<b>Keller</b>	9,80 m²	<b>Abstellraum</b>	4,80 m²
<b>Fahrradraum</b>	Vorhanden	<b>Heizung</b>	Wärmepumpe
<b>Verfügbar ab</b>	Herbst/Winter 2024	<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	31 kwh/m²a
<b>Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)</b>	0,69 kwh/m²a		
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage (1)		

---

	Preis auf Anfrage
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000