

Helle 3-Zimmer Dachgeschoßwohnung mit Charme in Frastanz zu verkaufen!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest R.Götze GmbH
 Kontakt: Christina Sohm
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87
 Hausnummer, 6923 Lauterach
 PLZ:
 Telefon: 0043557453434
 Mobile: 004366488545670
 E-Mail: c.sohm@remax-immowest.at

- Dachgeschoss
- Helle Räume
- Balkon mit Aussicht
- Großer Keller
- 2 Parkplätze
- Ruhige Lage
- Gute Verkehrsanbindung

*Diese helle 3-Zimmer-Dachgeschoßwohnung vereint Wohnkomfort mit praktischen Vorteilen in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Lage. Die lichtdurchfluteten Räume schaffen eine angenehme Wohnatmosphäre, während der Balkon mit schöner Aussicht zum Entspannen im Freien einlädt.

Die Wohnfläche beträgt 76,63?m² – aufgrund der Dachschrägen ergibt sich jedoch eine effektiv nutzbare Fläche von ca. 53?m².

Besonders hervorzuheben ist der großzügige Keller mit über 18?m² – ideal als Stauraum oder für Hobbys. Zwei private Autoabstellplätze ersparen die Parkplatzsuche und bieten zusätzlichen Komfort. Die ruhige Umgebung in Bardella bietet viel Lebensqualität, gleichzeitig profitieren Sie von einer guten Verkehrsanbindung nach Feldkirch und ins Rheintal.

Ob als Eigenheim oder Investment – hier wartet ein echtes Wohnjuwel mit Charme auf Sie.*

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Frastanz, Bardella 6		
Anzeigen ID	279392	Zimmer	3
Wohnfläche	76.63 m ²	Objektart	Wohnung
Baujahr	1976	Keller	18,40 m ²
Objekttyp	Dachgeschoßwohnung	Gesamtanzahl Stellplätze	2
Heizung	Öl	Klasse	
Heizwärmebedarf (HWB)	38.00 kwh/m ² a	Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B
Externe ID	Remax_5912		
Parkplatz:	Freiplatz (2)		

Provision	Preis auf Anfrage 3%
-----------	-------------------------