



Stilvolle 2-Zimmerwohnungen in Dornbirn - nur wenige Schritte vom Stadtzentrum entfernt - zu vermieten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	B&B Immobilien GmbH
Kontakt:	Alexandra Gunz
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Lustenauerstraße 64 6850 Dornbirn
Telefon:	00435572375252
Mobile:	00436643428973
E-Mail:	alexandra.gunz@bb-immobilien.at

Exklusives Wohnen in Dornbirn – Ihr neues Zuhause wartet!

In der begehrten Frühlingsstraße im Herzen von Dornbirn bieten wir Ihnen eine einzigartige Gelegenheit: Ein wunderschönes stilvolles Gebäude mit insgesamt 34 hochwertigen Wohnungen, die modernen Wohnkomfort mit historischem Charme verbinden.

Mehrere 2-Zimmer-Wohnungen von ca. 33 m² bis 66 m², perfekt für Singles oder Paare, die moderne Ausstattung und viel Platz auf einer Etage genießen möchten. Diese Wohnungen bieten lichtdurchflutete Räume und eine offene, einladende Atmosphäre, die modernen Wohnkomfort mit stilvoller Architektur vereint.

Historischer Charme trifft moderne Eleganz: Das Gebäude wurde mit viel Liebe zum Detail kernsaniert. Die originalen Bögen und eleganten Durchgänge wurden teilweise erhalten und verleihen den Wohnungen einen einzigartigen, zeitlosen Charakter.

Alle Wohnungen sind mit hochwertigen Materialien ausgestattet – von stilvollen Böden über moderne Bäder bis hin zu offenen, gut durchdachten Küchen. Alles, was Sie für ein komfortables Leben benötigen, wurde sorgfältig geplant.

Das Stadtzentrum von Dornbirn erreichen Sie in nur 5 Gehminuten. Hier finden Sie zahlreiche Geschäfte, Restaurants, Cafés und kulturelle Angebote, die das urbane Leben so angenehm machen. Gleichzeitig genießen Sie die Ruhe und Erholung in Ihrer neuen Wohnung.

Für die Mieter stehen in der Umgebung Parkplätze zur Verfügung. Um bequem und kostengünstig parken zu können, besteht die Möglichkeit, eine Dauerparkkarte für die Zone 2 zu einem erschwinglichen Preis zu erwerben.

Mietpreise inkl. Betriebskosten je nach Wohnungsgröße von € 939,74 bis € 1.311,20.

Möchten Sie mehr über die verfügbaren Wohnungen erfahren? Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung und informieren Sie über die verschiedenen Optionen, die Ihnen zur Auswahl stehen.

Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von diesem einmaligen Wohnangebot begeistern!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Frühlingstraße 11		
Anzeigen ID	279185		
Zimmer	2	Etage	1. OG
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Badezimmer	1
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Fernwärme
Verfügbar ab	01.07.2025	Heizwärmebedarf (HWB)	51.00 kwh/m²a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	1.06 kwh/m²a
Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	C	Externe ID	BB-25-00903

	Preis auf Anfrage
Kaution	3 Bruttomonatsmieten inkl. BK