



Exklusive Villa im Landhausstil mit spektakulärem Panorama- und Seeblick



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: PRO Real Immobilien Arno
Rothenbücher e.U.

Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ):

Telefon: +43 5523 58080-10

Mobile: +43 664 2529340

E-Mail: office@proreal.at

Für Käufer/innen, die das Besondere lieben.

Diese einzigartige Liegenschaft befindet sich im Bezirk Dornbirn.

Die Stadt Bregenz und der Bodensee mit all seinen Annehmlichkeiten sind 10min. Autofahrt entfernt.

Die hervorragende Infrastruktur der Stadt Dornbirn sind in 5 Minuten erreichbar.

Für die internationale Erreichbarkeit stehen Ihnen die Flughäfen Zürich und München, sowie die nationalen Flughäfen Altenrhein, Friedrichshafen und Memmingen zu Verfügung.

Das Besondere:

- aussergewöhnliche Architektur im französischem Landhausstil
- geräumiger Wohnbereich mit offenem Kamin, exklusive Wohn-Küche, hohe Wohnräume
- unverbaubare Aussichtslage über das Rheintal mit Blick auf die "Schweizer Berge", vom Bodensee bis Feldkirch
- großzügig angelegter Garten mit Pool, uneinsehbar - dadurch 100% --ige Diskretion für Sie, Ihre Familie und Ihre Besucher.

- **Ausreichend Parkplätze** für Sie und Ihre Besucher
- **Möglichkeit des Ausbaus** einer Ferienwohnung für Gäste, oder Angestellte

Haben wir Ihr Interesse geweckt, kontaktieren Sie uns bitte schriftlich mit Ihren personenbezogenen Daten.

Ihr Team von

PRO Real Immobilien e.U

Kontaktperson:

Arno Rothenbücher

Email: office@proreal.at

Tel: 0664-2529340

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn		
Anzeigen ID	278962		
Wohnfläche	400 m ²	Grundstücksgröße	957 m ²
Zimmer	7	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	2009	Bauweise	Massiv
Objektart	Haus	Objektyp	Villa
Badezimmer	2	Balkon	Vorhanden
Terrasse	Vorhanden	Garten	Vorhanden
Keller	Vorhanden	Abstellraum	Vorhanden
Heizung	Wärmepumpe	Verfügbar ab	n.Absprache

Kaufpreis	€ 3.290.000
Provision	3% zzgl.20%Ust. ; somit gesamt 3,6%