



## Attraktive Geschäftsfläche im Vinomnacenter Rankweil



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: INSIDE96 GmbH  
Kontakt: Valentin Welte  
Adresse  
(Straße, Südtirolerstraße 21  
Hausnummer, 6830 Rankweil  
PLZ):  
Telefon: 00436649152096  
Mobile: 00436649152096  
E-Mail: valentin.welte@inside96.at

Im Zentrum von Rankweil, direkt an der Bahnhofstraße 13, befindet sich diese vielseitig nutzbare Geschäftsfläche im renommierten Vinomnacenter – einem stark frequentierten Einkaufs- und Dienstleistungszentrum mit idealer Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und die Autobahn.

### Die Eckdaten:

1. **Lage:** 1.Obergeschoß
2. **Fläche:** 69,6 m<sup>2</sup> – flexibel nutzbar für Handel oder Dienstleistung
3. **Ausstattung:** Parkettboden, Teeküche, Fußbodenheizung, Fernwärme
4. **Parken:** Kundenparkplätze & Mitarbeiterplätze in der Tiefgarage

### Vorteile:

Top-Lage, moderne Infrastruktur, hoher Kundenverkehr und flexible Nutzungsmöglichkeiten machen diese Fläche zu einem idealen Standort für Ihr Geschäft.

Für nähere Informationen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Über einen persönlichen Besichtigungstermin mit Ihnen würde ich mich sehr freuen.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Bahnhofstraße 13		
<b>Anzeigen ID</b>	278930		
<b>Nutzfläche</b>	69.6 m <sup>2</sup>	<b>Bautyp</b>	Gebraucht
<b>Baujahr</b>	2010	<b>Bauweise</b>	Massiv
<b>Objektart</b>	Gewerblich	<b>Objekttyp</b>	Geschäftslokal
<b>Fahrradraum</b>	Vorhanden	<b>Heizung</b>	Fernwärme
<b>Verfügbar ab</b>	sofort		
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage		

Preis auf Anfrage  
2 BMM zzgl. 20% Ust.