



Charmantes Bauernhaus in Hohenems: Ihr Renovierungsprojekt mit Garten und Garage - neuer Preis!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	BKS Massivhaus GmbH, Town & Country Lizenzpartner für Vorarlberg und Westtirol
Kontakt:	Alexander Klotz
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Schwefel 61 6850
Telefon:	+43 5572 39 83 56
Mobile:	+43 664 88 43 02 02
E-Mail:	office@bks-massivhaus.at

Charmantes Bauernhaus in Hohenems: Ihr Renovierungsprojekt mit Garten und Garage !

Willkommen in der idyllischen Gemeinde Hohenems, wo sich die Gelegenheit bietet, **ein charmantes Bauernhaus zu erwerben, das nur auf Ihre kreativen Ideen wartet!**

Mit einem Kaufpreis von 794.880 € präsentiert sich dieses Anwesen als eine einmalige Chance für all jene, die das Besondere suchen. Auf einer Fläche von 54,2 m² finden Sie hier ein kleines, aber feines Zuhause, das mit zwei einladenden Zimmern ausgestattet ist.

Das Bauernhaus hat seinen eigenen, rustikalen Charme und strahlt das Potenzial aus, das in jedem alten Stein steckt. **Auch wenn das Gebäude baufällig ist, eröffnen sich hier zahlreiche Möglichkeiten, Ihre eigenen Vorstellungen von einem Traumhaus zu verwirklichen.** Stellen Sie sich vor, wie Sie die nostalgischen Elemente ins moderne Zeitalter bringen und gleichzeitig den ursprünglichen Charakter bewahren – Ihrer Kreativität sind keine Grenzen gesetzt!

Ein weiteres Highlight dieser Immobilie ist der liebevoll angelegte Garten, der Ihnen viele entspannende Stunden im Freien verspricht. Ob für gemütliche Grillabende mit Freunden oder stille Momente der Erholung – der Garten wird zum Rückzugsort und zur grünen Oase inmitten der Natur.

Zusätzlich gehört zur Immobilie eine Garage, die nicht nur Ihren PKW schützt, sondern auch idealen Stauraum für Ihre Gartengeräte oder andere Utensilien bietet. **Auch eine Werkstatt mit 35m² ist direkt im Haus integriert!**

Die Lage in Hohenems ist ein weiteres Plus. Umgeben von der atemberaubenden Vorarlberger Natur und den majestätischen Alpen, genießen Sie hier eine hohe Lebensqualität und zahlreiche Freizeitmöglichkeiten. Ob Wandern, Radfahren oder einfach nur die Ruhe der Natur genießen – hier finden Sie alles, was das Herz begehrt.

Verpassen Sie nicht die Chance, dieses Bauernhaus in Hohenems zu Ihrem eigenen kleinen Paradies zu machen. Lassen Sie Ihrer Fantasie freien Lauf und verwandeln Sie dieses Juwel in ein Zuhause, das Ihre Persönlichkeit widerspiegelt.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über diese einmalige Gelegenheit zu erfahren. Ihr Traum vom eigenen Bauernhaus in Vorarlberg könnte schon bald Realität werden!

Lage:

Das charmante Bauernhaus in der Bühelstraße 6845 Hohenems besticht durch seine ruhige und idyllische Lage in Vorarlberg. Umgeben von malerischen Landschaften und sanften Hügeln, bietet es eine perfekte Kombination aus ländlichem Charme und städtischer Anbindung. Die Nähe zu Hohenems sorgt für eine hervorragende Infrastruktur mit Geschäften, Schulen und Freizeitmöglichkeiten. Genießen Sie die Ruhe der Natur und die Vorteile des urbanen Lebensstils.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Hohenems		
Anzeigen ID	278661		
Wohnfläche	54.2 m²	Grundstücksgröße	950 m²
Zimmer	2	Etage	EG
Objektart	Haus	Objektyp	Bauern- und Landhaus
Badezimmer	1	Garten	1.009,00 m²
Keller	26,00 m²	Verfügbar ab	sofort
Externe ID	justimmo_317097_812		
Parkplatz:	Freiplatz (1)		

Kaufpreis € 698.000