



## Sichtbar. Zentral. Verfügbar – Ihre neue Geschäftsadresse in Dornbirn



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma:	RE/MAX Immowest R.Götze GmbH
Kontakt:	Nico Köb
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Bundesstraße 87 6923 Lauterach
Telefon:	+43 5574 / 53434
Mobile:	004366488545665
E-Mail:	n.koeb@remax-immowest.at

- + Heller und lichtdurchfluteter Raum
- + Große Schaufenster für Ihre Marketingstrategie
- + Großflächige, 3- fach verglaste Fenster mit erhöhtem Schallschutz
- + Parkplätze können dazu gemietet werden
- + Bei den ersten 2 Bildern handelt es sich um Visualisierungen
- + Hohe Infrastruktur in frequenter Lage
- + Lebensmittelgeschäfte und Dienstleistungsflächen in unmittelbarer Nähe
- + Kundenparkplätze vorhanden

Entdecken Sie diese beeindruckende Geschäftsfläche zur Miete, Zentral in Dornbirn Haselstauden. Die Geschäftsfläche bietet Ihnen eine moderne und einladende Verkaufsfläche von ca. 73 m<sup>2</sup>, die ideal für unterschiedlichste Nutzungsmöglichkeiten ist. Die Immobilie wird auch nach Ihren Wünschen ausgebaut.

Die zentrale Lage in der Stadt Dornbirn sorgt für hohe Sichtbarkeit und exzellente Erreichbarkeit, was diese Immobilie besonders attraktiv für Ihr Business macht. Nutzen Sie die Gelegenheit, Ihre Geschäftsideen in einer der begehrtesten Lagen der Region zu verwirklichen. Machen Sie diesen Ort zum neuen Zuhause Ihres Unternehmens und profitieren Sie von der Dynamik und Vielfalt der Stadt Dornbirn.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Haselstauderstraße 15

**Anzeigen ID** 278073

<b>Nutzfläche</b>	73.1 m <sup>2</sup>	<b>Bautyp</b>	Neubau/Erstbezug
<b>Baujahr</b>	2025	<b>Objektart</b>	Gewerblich
<b>Objekttyp</b>	Geschäftslokal	<b>Heizung</b>	Luft Wärmepumpe
<b>Heizwärmeverbrauch (HWB)</b>	30.00 kWh/m <sup>2</sup> a	<b>Klasse</b>	B
<b>Externe ID</b>	Remax_5833	<b>Heizwärmeverbrauch (Klasse HWB)</b>	

---

Preis auf Anfrage

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 182,75  
Provision 3 BMM