

## 3-Zimmer-Terrassenwohnung mit Südwestausrichtung in Rankweil



### Kontaktinformationen

Firma: ATRIUM - Raum für Ideen  
Kontakt: Wolfgang Lang  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Montfortplatz 2, 6923 Lauterach  
Telefon: 05574 - 844 44  
Mobile: -  
E-Mail: office@atrium.at

### 2-Zimmer-Terrassenwohnung mit Südwestausrichtung

1. Obergeschoss - W1-03

Wohnfläche: 72,60 m<sup>2</sup>

Terrasse: 16,10 m<sup>2</sup>

Abstellraum Terrasse: 1,70 m<sup>2</sup>

Keller: 7,00 m<sup>2</sup>

1 Tiefgaragenplatz

Verkaufspreis: EUR 496.800,--

Tiefgaragenplatz: EUR 27.000,--

Wohnbauförderung: EUR 70.000,--

zzgl. Nebenkosten

[Mehr Informationen](#)

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Baldebrechtgasse 8		
<b>Anzeigen ID</b>	278006		
<b>Wohnfläche</b>	72.6 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	3
<b>Bautyp</b>	Neubau/Erstbezug	<b>Baujahr</b>	2025
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objekttyp</b>	Terrassenwohnung
<b>Terrasse</b>	16,10 m <sup>2</sup>	<b>Keller</b>	7,00 m <sup>2</sup>
<b>Abstellraum</b>	1,7 m <sup>2</sup>	<b>Fahrradraum</b>	Vorhanden
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage (1)		

---

Kaufpreis	€ 496.800
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000
Förderungen	€ 70.000
Erklärung Kosten	Verkaufspreis: EUR 496.800,-- Tiefgaragenplatz: EUR 27.000,-- Wohnbauförderung: EUR 70.000,-- zzgl. Nebenkosten