

Sonnige Terrassenwohnung mit 19,25 m² Terrasse in Gebrauchgebäude zur Miete



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: IMOVA Immobilienreuhand GmbH
Kontakt: Oliver Ladurner, MSc
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Werdenbergerstrasse 39a, 6700 Bludenz
Telefon: +43 5552 32450
Mobile: +436643050913
E-Mail: oliver.ladurner@imova.at

Zur Vermietung gelangt diese schöne und bestens gelegene 2-Zimmerwohnung in sonniger Lage.

Diverse Einrichtungen des täglichen Bedarfs wie Supermarkt und Schulen, befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die Stadt Bludenz erreichen Sie bequem mit dem Fahrrad, Auto oder öffentlichen Verkehrsmitteln in nur wenigen Minuten.

Wohnungsaufteilung:

- Eingangsbereich
- Wohn und Schlafzimmer
- Küche und direktem Zugang zur Terrasse
- Bad mit Badewanne/Dusche und WC
- Abstellraum
- Keller

Gesamt: 56,98m²

Die Wohnung wird ab sofort längerfristig vermietet.

Kostenaufstellung Miete und Betriebskosten (ohne Heizung - Elektrospeicher)

Miete: EUR 770,00

Betriebskosten: EUR 53,00 (ohne Heizung)

Gesamtkosten: EUR 823,00

Einmalkosten:

Kaution: 3 BMM

Alle Angaben nach besten Wissen. Irrtum und Zwischenvermittlung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation. Wir weisen darauf hin, dass als Rechtsgrundlage allein der abgeschlossene Mietvertrag gilt. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart. Wir weisen darauf hin, dass wir als Doppelmakler tätig sind.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Nüziders, Am Bühel / Hinteroferst		
Anzeigen ID	277994		
Wohnfläche	56.98 m ²	Zimmer	2
Nebenräume	1	Etage	1. OG
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	1982
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Terrassenwohnung
Badezimmer	1	Terrasse	19,25 m ²
Verfügbar ab	sofort	Heizwärmebedarf (HWB)	132 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	E		

Gesamtbelastung € 823