



## 1 Zimmer Apartment, Bregenz - Vorkloster



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Mistura Immobilien  
Kontakt: Denisa Pjanic  
Adresse  
(Straße, Hausnummer, PLZ): Belruptstrasse 27  
6900 Bregenz  
Telefon: 00435574484000  
Mobile: 00436764112066  
E-Mail: denisa.pjanic@mistura.at

Zentral gelegenes, renoviertes 1-Zimmer-Apartment in Bregenz sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen neuen seriösen Mieter.

Die ein Zimmer Wohnung ist aufgeteilt in einen kleinen Vorraum, ein Badezimmer mit Dusche und WC, sowie ein großzügig geschnittenen Wohn-Ess-Schlafbereich, wobei der Schlafbereich durch einen praktischen Wandeinzug getrennt ist, das für die nötige Privatsphäre sorgt. Die tolle ein Zimmer-Wohnung wird komplettiert mit einem praktischen Kellerabteil, sowie den wunderbaren Balkon auf den man den Tag ausklingen lassen kann. Parkplätze stehen den Bewohner im Freien zur Verfügung.

Wir haben Ihr Interesse geweckt, dann kontaktieren Sie uns

Die Kaution für die Wohnung beträgt € 2.300.00 und kann entweder mittels Bankgarantie oder Überweisung hinterlegt werden. Zusätzlich ist die Erteilung eines Mandatsauftrages zur Erstellung eines Mietvertrages erforderlich. Die Kosten hierfür belaufen sich einmalig auf € 650,00 zzgl. 20% MwSt.

Wir weisen darauf hin, dass wir als Makler Markus Mistura Immobilien ständig mit dem Vermieter zusammenarbeiten. Es besteht somit ein wirtschaftliches Naheverhältnis zwischen dem Vermieter und dem Makler Markus Mistura Immobilien.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Bregenz

<b>Anzeigen ID</b>	277155		
<b>Wohnfläche</b>	39 m²	<b>Zimmer</b>	1
<b>Baujahr</b>	1978	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objekttyp</b>	Allgemein	<b>Badezimmer</b>	1
<b>Verfügbar ab</b>	nach Vereinbarung	<b>Externe ID</b>	Mistura_DP00872

---

Gesamtbelastung	€ 750,5
Netto-Kaltniete	€ 585
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 165,5
Monatliche Kosten	€ 110,73
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 750,5
Miete (exkl. MwSt.)	€ 585