



Praxis / Therapie- / Büroräumlichkeiten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: vplus GmbH
Kontakt: Claudia Bertsch
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Färbergasse / Rhombergs Fabrik 15 6850 Dornbirn
Telefon: 05572 28220
Mobile: -
E-Mail: claudia.bertsch@vplus.at

Praxis / Therapie- / Büroräumlichkeiten

Die zur Vermietung angebotenen Räumlichkeit erstreckt sich über eine Fläche von 80,51 m² und kann flexibel gestaltet werden, um sowohl als Arztpraxis als auch als Therapieeinrichtung genutzt zu werden. Eine reine Büronutzung ist ebenfalls möglich. Die Räumlichkeiten umfassen einen großen Raum, einen einladenden Eingangsbereich und Sanitäreinrichtungen. Der Bodenbelag wurde komplett erneuert. Das Objekt ist modern, funktional und bietet eine angenehme Atmosphäre.

Besondere Merkmale:

-) Vielseitige Nutzungs möglichkeiten für verschiedene medizinische Fachrichtungen und Therapieformen oder als Büro
-) Zentrale Lage mit guter Erreichbarkeit

-) Möglichkeit zur individuellen Anpassung der Einrichtung je nach den Bedürfnissen des Mieters

Kaution: € 4.500,00 als Bareinlage

Vertragserrichtungskosten: € 240,00

Zwischen der vplus GmbH. und dem Vermieter besteht ein wirtschaftliches Naheverhältnis.

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümer. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Herrengasse 1		
Anzeigen ID	276658		
Grundstücksgröße	80 m ²	Objektart	Gewerblich
Objekttyp	Büro / Ordination	Abstellraum	Vorhanden
Heizung	Gas	Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Externe ID	TopReal_685/01613		

Gesamtmiete (exkl. MwSt.)	€ 1.450
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 180,73
Miete (exkl. MwSt.)	€ 1.269,27
Kaution	€ 4.500
Provision	provisionsfrei