



Feine aber kleine 3-Zimmer Wohnung in Feldkirch Rappenwald



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: MD Immobilien GmbH
Kontakt: MD Immobilien GmbH
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Josef-Huter-Straße 1
6900 Bregenz
Telefon: 0043 5574 90444
Mobile: -
E-Mail: sekretariat@md-immobilien.at

Diese kleine, aber sehr feine 3-Zimmer Mietwohnung in der Feldkircher Rappenwaldstraße eignet sich hervorragend für Paare oder Singles, die eine ruhige Wohnlage bevorzugen und günstiges Wohnen bevorzugen.

Das Zentrum der Wohnung ist das große Wohnzimmer, das mit zwei Fenstern sehr hell ist und eine praktische Durchreiche zur Küche hat. Die komplett neue Küche ist sehr hochwertig und wirkt durch die schwarzen Fronten sehr edel. Vom Wohnzimmer gelangt man in ein kleines Durchgangszimmer, das z.B. als kleines Arbeitszimmer oder Ankleide genutzt werden kann - von dort aus gelangt man in das weitere, etwas größere Zimmer, das als Schlafzimmer genutzt werden kann.

Der geräumige Vorraum und das Bad mit Badewanne runden das Angebot ab. Nicht zu vergessen ist die herrliche Ruhe und die Naturnähe dieser netten Wohnung.

Kontaktdaten:

Andreas Hagspiel

+43 664 1596445

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):**

Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Rappenwaldstraße 18

Anzeigen ID

275912

Wohnfläche	53.4 m²	Zimmer	3
Anzahl Stockwerke	2	Etage	2. OG
Baujahr	1967	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Heizung	Gas	Verfügbar ab	sofort
Befristung	3 Jahre	Heizwärmebedarf (HWB)	146 kwh/m²a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	D	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	1,88 kwh/m²a
Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)			
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Gesamtbelastung	€ 1.059
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 210
Miete (exkl. MwSt.)	€ 849
Kaution	€ 3.177