



Gewerblich nutzbare Mehrzweckfläche (kleiner Veranstaltungssaal) in zentraler Lage von Altach zu mieten!



Kontaktinformationen

Firma: Sandholzer Immobilien GmbH
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bahnstraße 20A, 6844 Altach
Telefon: 0660 / 6899366
Mobile: 0660 / 6899366
E-Mail: juergen.sandholzer@sandholzerimmobilien.at

Büro, Ausstellungsraum, Mehrzweckraum, 6844 Altach, Achstraße 22

Lage und Beschreibung:

Die Gewerbefläche liegt im Herzen von Altach, sehr zentral gelegen direkt an der Hauptstraße.

Die angebotene Fläche befindet sich im 1. OG. Die Nutzfläche beträgt ca. 165 m² und ist in einen großen Raum, eine Teeküche und 2 WC's eingeteilt.

Nutzfläche:

ca. 165 m²

Ausstattung:

wie besichtigt

Mietbeginn:

ab sofort

Mietdauer:

3 Jahre

Mietzins:

€ 1.200,--/Monat zzgl. 20 % MwSt.

Betriebskosten:

€ 250,--/Monat zzgl. 20 % MwSt; der Strom wird direkt vom Mieter an den Energielieferanten bezahlt

Kaution:

3 Bruttomonatsmieten

Nebenkosten:

Vergebührungsbeitrag beim Finanzamt

Vermittlungshonorar 2 Bruttomonatsmiete zzgl. 20 % MwSt.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Altach, Achstraße 22

Anzeigen ID 275911

Nutzfläche 165 m² **Bautyp** Gebraucht

Objektart Gewerblich **Objekttyp** Allgemein

Verfügbar ab ab sofort

Gesamtmiete (exkl. MwSt.) € 1.740

Gesamtmiete (inkl. MwSt.) € 1.440

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 250