



## 2-Zimmerwohnung in Rankweil - zentrale Lage



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Hajek Riedmann Projekt GmbH  
Kontakt: Hajek Riedmann Projekt  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Torkelweg 1  
Hausnummer, 6832 Rothis  
PLZ:  
Telefon: +43552293081  
Mobile: +43 664 4799720  
E-Mail: office@hajek-riedmann.at

Am Standort Schleife 7-11 wurden 1998 vier Baukörper und einer gemeinsamer Tiefgarage errichtet. In den Erdgeschossen der beiden straßenseitigen Häuser befinden sich Gewerbeblächen, welche aktuell durch eine Apotheke und ein Fachgeschäft für Augenoptik genutzt werden. Neben weiteren Wohnungen sind auch 3 Arztpraxen in den Häusern untergebracht.

Die 2-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss verfügt über eine Wohnfläche von 37,55 m<sup>2</sup>. Die Wohnung verfügt über einen großzügigen Vorräum der ausreichend Platz für eine Garderobe bietet. Vom Vorräum erreichen Sie auch den vorhandenen Abstellraum. Der Wohn-/Essbereich ist offen gestaltet und verfügt über eine Einbauküche inklusive Elektrogeräten. Weiters sind ein Schlafzimmer sowie ein Badezimmer mit Badewanne vorhanden.

Der Standort besticht durch seine gute Infrastruktur. Das Ortszentrum mit seinem umfangreichen Angeboten erreichen Sie zu Fuß in 2 Minuten. Der Bahnhof in Rankweil gilt als moderne Mobilitätsdrehscheibe und bietet ein umfangreiches Angebot an Zug- und Busverbindungen. Zu Fuß ist der Bahnhof in rund 7 Minuten zu erreichen. Die Autobahnauffahrt erreichen Sie nach rund eineinhalb Kilometer.

Jede Wohnung verfügt über einen zugeteilten Kellerraum sowie einen Tiefgaragenabstellplatz. Die Wohnungen sind aktuell vermietet und eignen sich daher auch als Anlageobjekte. Bei Interesse zur Eigennutzung informieren wir Sie gerne über die Restdauer bestehender Mietverträge.

**Adresse (Straße,  
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Schleife 7-11

**Anzeigen ID** 275867

**Wohnfläche** 37.55 m<sup>2</sup>

**Baujahr** 1998

**Objektart** Wohnung

**Objekttyp** Allgemein

**Heizung** Fernwärme

**Parkplatz:** (Tief-)Garage (1)

---

Preis auf Anfrage