

**Logenplatz mit Weitblick 680 m<sup>2</sup> oder 1351 m<sup>2</sup>****Kontaktinformationen**

Firma: Jehle Immobilien KG  
Kontakt: Michael Jehle  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Wirtschaftspark Walgau, Eugen-Getzner-Str. 7 6710 Nenzing  
Telefon: 0664 390 78 66  
Mobile: 0664 390 78 66  
E-Mail: office@jehle-immo.at

**Grundstück in einzigartiger Aussichtslage in Ludesch zu verkaufen**

Lage: Vogelsang, Ludesch

Fläche: **680 m<sup>2</sup> oder alternativ 1.350 m<sup>2</sup>**

Besonderheit: Hanglage mit atemberaubendem Ausblick

**Beschreibung:**

Dieses außergewöhnliche Grundstück in der Straße Vogelsang macht seinem Namen alle Ehre: Von hier aus genießt man einen unverbaubaren Blick über die Region. Die Hanglage eröffnet zahlreiche Möglichkeiten für eine architektonisch beeindruckende Bebauung – ideal für alle, die eine Kombination aus Ruhe, Natur und Panorama schätzen.

Die Grundstücksgröße kann flexibel gewählt werden: 680 m<sup>2</sup> für kompaktere Bauvorhaben oder 1.350 m<sup>2</sup> für großzügiges Wohnen.

Highlights:

- ? Traumhafte Aussichtslage
- ? Flexible Grundstücksgröße
- ? Exklusive Wohngegend
- ? Vielseitige Bebauungsmöglichkeiten

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit und sichern Sie sich Ihr Grundstück in einer der begehrtesten Lagen von Ludesch!

**Werte entstehen durch Vertrauen – Jehle Immobilien**

Gerne stehe ich Ihnen für Fragen zur Verfügung.

Michael Jehle, Jehle Immo KG

Sonstige Auslagen:

- 3,5% Grunderwerbsteuer
- 1,1% Grundbucheintragungsgebühr
- 3,6% Vermittlungshonorar
- 1,2% Vertragserrichtungskosten

---

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bludenz, Ludesch, Vogelsang

**Anzeigen ID** 274726

**Grundstücksgröße** 1.351 m<sup>2</sup>

**Objekttyp** Baugrundstück

**Objektart**

Grundstück

**Verfügbar ab**

sofort

---

Preis auf Anfrage