

1.418 m² Lagerhalle – Direkt an der A14 gelegen, ideal für Ihre Logistik- und Lagerbedürfnisse



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	RE/MAX Immowest Immowest GmbH
Kontakt:	Julian Hefel
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Bundesstraße 87 6923 Lauterach
Telefon:	+43 5574 / 53434
Mobile:	004366488545671
E-Mail:	j.hefel@remax-immowest.at

Zentrale Lage im oberen Vorarlberger Rheintal
Verkehrstechnisch ausgezeichnet erschlossen
Direkte Anbindung an die Autobahn A14
Großzügige Beleuchtung
Teilweise elektrische Falлтore und Durchfahrtslichte 4,3m
Synergieeffekte durch umliegende Unternehmen
Einfahrt mit Rampe

****Lagerhalle in bester Lage mit direkter Anbindung an die A14****

Die Lagerhalle, erbaut im Jahr 2008, bietet auf 1.418,68 m² Nutzfläche eine ideale Lösung für verschiedene Lager- und Logistikbedürfnisse. Sie befindet sich in zentraler Lage mit hervorragender Verkehrsanbindung an die Autobahn A14, was eine schnelle Erreichbarkeit wichtiger Wirtschaftsregionen gewährleistet.

Die hohe Decke und die gute Beleuchtung sorgen für eine optimale Raumnutzung und angenehme Arbeitsbedingungen. Mit elektrischen Falлтoren und einer Durchfahrtslichte von 4,3 m ist die Halle perfekt für die Be- und Entladung von großen Fahrzeugen geeignet. Diese Eigenschaften machen die Lagerhalle zu einem attraktiven Standort für effiziente Logistikprozesse.

Überzeugen Sie sich selbst von den Vorteilen dieser Lagerhalle – vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und entdecken Sie die vielfältigen Möglichkeiten, die diese Immobilie bietet.

Achtung: Der Standort kann ausschließlich zur Lagerung von Zugelassenen Fahrnissen genutzt werden. Dauerhaft stationierte Mitarbeiter vor Ort sind gemäß der Betriebsanlagengenehmigung nicht zugelassen. Bitte teilen sie uns mit, welche Fahrnisse Sie vor Ort lagern wollen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Am Damm 8		
Anzeigen ID	274714		
Nutzfläche	1418.68 m ²	Baujahr	2008
Objektart	Gewerblich	Objekttyp	Lager / Werkstatt
Verfügbar ab	Ab sofort	Heizwärmebedarf (HWB)	327.00 kwh/m ² a
Klasse			
Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	G	Externe ID	Remax_5911

	Preis auf Anfrage
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 567,47
Provision	2BMM