



7 Zimmer-Wohnung | Dachgeschoss | Götzis



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Immo-Agentur Maier GmbH
Kontakt: Anselm Wohlgenannt
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Im Buch 6
Hausnummer, 6840 Gotzis
PLZ:
Telefon: 0043552390533
Mobile: 00436642051420
E-Mail: anselm@immo-agentur.com

7 Zimmer-Wohnung | Dachgeschoss | Götzis

Die Wohnung befindet sich in dem idyllischen und ruhigen Ortsteil Riebe, nur wenige Minuten von der lebendigen Ortsmitte entfernt. Alle wichtigen Einkaufsmöglichkeiten, Busverbindungen, Restaurants sowie vielfältige Naherholungsangebote – bis hin zum nahegelegenen Schwimmbad – sind bequem erreichbar. Zudem liegen ein Kindergarten, eine Volksschule und ein Spielplatz in unmittelbarer Nähe.

Raumaufteilung:
Küche
Esszimmer
Wohnzimmer
Elternschlafzimmer
Badezimmer
Kinderzimmer 1
Kinderzimmer 2
Büro
Diele

Die Wohnung überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung und wurde im Jahr 2000 umfassend saniert und ausgebaut. Ein Außenabstellplatz kann optional für € 12.000,00 erworben werden.

Einmalkosten:

Grundbuchseintragung: 1,1%

Grunderwerbssteuer: 3,5%

Notarkosten: 1,2% inkl. MwSt.

Maklerhonorar: 3,6% inkl. MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Expose ist eine Vorabinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Feldkirch, Götzis, Sägerweg 8d

Anzeigen ID 274632

Wohnfläche 144 m²

Zimmer 7

Bautyp Gebraucht

Baujahr 1985

Objektart Wohnung

Objekttyp Allgemein

Badezimmer 1

Heizung Gas

Verfügbar ab sofort

**Gesamtanzahl
Stellplätze** 1

Externe ID Agentur_3759

Kaufpreis € 375.000