



## Wunderschönes Baugrundstück in Feldkirch Tisis zu verkaufen



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Domig Immobilien OG  
Kontakt: Andreas Rümmele  
Adresse  
(Straße, Moosmahdstrasse 42  
Hausnummer, 6850 Dornbirn  
PLZ):  
Telefon: 00435572401023  
Mobile: 00436649241580  
E-Mail: andreas.r@domig-immo.at

### Wunderschönes Baugrundstück in Feldkirch Tisis zu verkaufen

Dieses außergewöhnlich schöne Baugrundstück mit der Widmung „Bauwohngebiet“ befindet sich in einer ruhigen und sonnigen Lage in Feldkirch Tisis, und bietet einen grandiosen Blick auf die schweizer Berge. Mit einer Größe von 696 m<sup>2</sup> bietet es ideale Voraussetzungen für Ihr Bauprojekt. Das Grundstück ist über eine Privatstraße erschlossen und befindet sich in einer leichten Hanglage.

Ein herausragendes Merkmal ist die idyllische, naturnahe Umgebung.

Der nahegelegene Wald und das idyllische Tisner Ried laden zu erholsamen Spaziergängen ein und eröffnen einen wertvollen Rückzugsort für Mensch und Tier.

Tisis besticht durch eine hervorragende Infrastruktur: Kindergärten und Schulen, diverse Einkaufsmöglichkeiten, Banken und sogar einen eigenen Fußballclub! Zudem befindet sich das Krankenhaus in unmittelbarer Nähe.

Dank der hervorragenden Anbindung an Liechtenstein und die Schweiz ist dieses Grundstück besonders attraktiv für Grenzgänger.

Ein bewilligtes Wohnbauprojekt mit vier attraktiven Wohneinheiten und Tiefgarage liegt bereits vor und kann auf Wunsch übernommen und realisiert werden.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit und verwirklichen Sie Ihr Wohnprojekt in einer der begehrtesten Lagen von Feldkirch!

Lage:  
sonnig

ruhig  
gute Infrastruktur  
Grenznah

Dieses außergewöhnlich schöne Baugrundstück mit der Widmung „Bauwohngebiet“ befindet sich in einer ruhigen und sonnigen Lage in Feldkirch Tisis. Mit einer Größe von 696 m² bietet es ideale Voraussetzungen für Ihr Bauprojekt. Das Grundstück ist über eine Privatstraße erschlossen und befindet sich in einer leichten Hanglage.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Schanzweg 4d		
<b>Anzeigen ID</b>	274261		
<b>Grundstücksgröße</b>	696 m²	<b>Objektart</b>	Grundstück
<b>Objektyp</b>	Baugrundstück	<b>Verfügbar ab</b>	ab sofort
<b>Externe ID</b>	Domig_1553		

---

Kaufpreis	€ 700.000
Provision	3,5% Grunderwerbssteuer
	1,1% Grundbucheintragung
	1,2% Vertragskosten
	3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.