



## Dornbirn Marktplatz-Einzigartige Verkaufsfläche wartet auf Ihre Vision!



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma:	RE/MAX Immowest R.Götze GmbH
Kontakt:	Julian Hefel
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Bundesstraße 87 6923 Lauterach
Telefon:	+43 5574 / 53434
Mobile:	004366488545671
E-Mail:	j.hefel@remax-immowest.at

- + Laubengang 21 m<sup>2</sup>
- + Vitrinenfläche 19 m<sup>2</sup>
- + Vorplatz 50 m<sup>2</sup>
- + Sehr zentral gelegen, direkt am Marktplatz
- + Beste Sichtbarkeit und Werbewirksamkeit
- + Sehr gute Infrastruktur
- + 7 Außenstellplätze für Besucher
- + Bis zu 3 Tiefgaragenplätze (optional)

**\*\*Dornbirn Marktplatz-Einzigartige Verkaufsfläche wartet auf Ihre Vision!\*\***

Entdecken Sie eine einzigartige Geschäftsfläche im Herzen von Dornbirn, ideal für Ihr nächstes Projekt. Diese Verkaufsfläche zur Miete bietet großzügige 699,51 m<sup>2</sup> Nutzfläche, die Ihnen ausreichend Platz für Ihre geschäftlichen Ansprüche bietet. Gelegen in der lebendigen Stadt Dornbirn, profitieren Sie von einer zentralen Lage mit hervorragender Anbindung.

Das im Jahr 1966 erbaute Objekt strahlt einen zeitlosen Charme aus und kombiniert Funktionalität mit einem hohen Maß an Flexibilität. Nutzen Sie diese Gelegenheit, Ihr Geschäft in einer dynamischen Umgebung zu positionieren und von der Vielzahl an Passanten und potenziellen Kunden zu profitieren.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, Ihre geschäftlichen Pläne in einer florierenden Umgebung zu realisieren. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Marktstraße 35		
<b>Anzeigen ID</b>	274115		
<b>Nutzfläche</b>	699.51 m²	<b>Baujahr</b>	1972
<b>Objektart</b>	Gewerblich	<b>Objekttyp</b>	Geschäftslokal
<b>Heizung</b>	Öl	<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	127.00 kwh/m²a
<b>Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	D	<b>Externe ID</b>	Remax_5534

---

Provision	Preis auf Anfrage 3BMM
-----------	---------------------------