

2-Zimmer-Terrassenwohnung



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hilti & Jehle GmbH WOHNBAU
Kontakt: Milena Calörtcher
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Küchlerstraße 2, 6800 Feldkirch
Telefon: +43552234547258
Mobile: +43 664 7840 3344
E-Mail: wohnbau@hilti-jehle.at

Feldkirch – Zentrum.Altenstadt
Stilvolle Wohnkultur in charmanter Wohnanlage

Im Zentrum des Feldkircher Ortsteiles Altenstadt errichtet Hilti & Jehle eine moderne Wohnanlage mit optimaler Süd/West-Ausrichtung. Zwei kompakte und großzügig konzipierte Baukörper bringen sich harmonisch in die bestehende Umgebung ein. 26 exklusive Wohnungen mit 2-, 3- oder 4-Zimmern und Größen von 40 – 90 m² sind ideal für Singles, Paare, oder die wachsende Familie zugeschnitten. Im Erdgeschoss befindet sich eine Geschäftsfläche.

Wir setzen einen neuen Standard für Wohnqualität – mit idealen Grundrissen und lichtdurchfluteten Räumen, die durch große Fensterfronten einen herrlichen Ausblick ins Grüne bieten. Stellen Sie sich vor, wie Sie auf Ihrem großzügigen Balkon oder Ihrer privaten Terrasse den Morgenkaffee genießen, oder im eigenen Garten der Erdgeschosswohnungen entspannte Stunden im Grünen verbringen.

Komfort kommt nicht zu kurz: Eine Tiefgarage mit 37 Stellplätzen sorgt für stressfreie Ankunft zuhause, während zusätzliche 6 Außenabstellplätze Besuchern willkommene Parkoptionen bieten. Jede Wohnung ist mit einem eigenen Kellerabteil ausgestattet. Ein Fahrradraum zur gemeinschaftlichen Nutzung steht allen Bewohnern der Anlage zur Verfügung. Barrierefreiheit wird in unserem Wohnprojekt großgeschrieben – erleben Sie ein Zuhause, das sich an Ihre Bedürfnisse anpasst, und nicht andersherum. Ob mit Kinderwagen oder im Alter, die Wohnanlage ZENTRUM.ALTENSTADT ist für jeden Lebensabschnitt perfekt konzipiert.

Entdecken Sie ein Zuhause, das Sie begeistert und in dem Sie sich wohl fühlen werden. Erleben Sie eine Welt, die durchdacht und stilvoll gestaltet ist. Treten Sie ein in Ihr neues Zuhause in der Wohnanlage ZENTRUM.ALTENSTADT. Wir freuen uns darauf, Sie willkommen zu heißen!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch		
Anzeigen ID	272939		
Wohnfläche	40.23 m²	Zimmer	2
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung	Terrasse	5,78 m²
Keller	7,96 m²	Heizung	Fußbodenheizung
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Heizwärmebedarf (HWB)	24.47 kwh/m²a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	A	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0.49 kwh/m²a
Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	A++	Externe ID	200023.2 - A06
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Kaufpreis	€ 274.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 27.000
Förderungen	€ 60.000