



TOP SANIERTE STARTERWOHNUNG IN RUHIGER LAGE



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Egger Immobilien
Kontakt: Thomas Egger
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Klarenbrunnstraße 12, 6700 Bludenz
Telefon: 0043555267961
Mobile: 00436649184703
E-Mail: office@egger-immobilien.at

Zum Verkauf gelangt diese Top renovierte 2 Zimmerwohnung in einem Mehrparteienhaus mit 3 Wohneinheiten in Bludenz.

Das Haus wurde 2024 komplett generalsaniert.

Ausstattung:

- Holz/Alufenster mit 3-fach Verglasung
- elektrische Jalousien
- moderne Einbauküche samt Geräten
- überdachter Balkon
- großer Fahrrad- und Geräteraum im Erdgeschoss
- 1 KFZ Abstellplatz zum Preis von € 8.000,00

Die Wohnung kann als Zweitwohnsitz genutzt werden.

Im Kaufpreis ist eine neue Einbauküche sowie ein großes Kellerabteil enthalten.

Machen Sie sich selbst ein Bild von dieser interessanten Wohnung und vereinbaren Sie mit uns einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

Wir freuen uns auf Sie!

Nebenkosten:

3,5 % Grunderwerbssteuer

Befreit von der Grundbuchseintragungsgebühr gemäß GGG Richtlinie §25a

Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt ausschließlich der abgeschlossene Kaufvertrag.
§ 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Kaufpreis	€ 293.000
-----------	-----------