

Einzigartige Gewerbeimmobilie zu vermieten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: F.M. Hämmerle Holding AG
Kontakt: Werner Dünser
Adresse
(Straße, Steinebach 18
Hausnummer, 6850 Dornbirn
PLZ):
Telefon: 00435572339310
Mobile: 004306642008070
E-Mail: w.duenser@fmh.at

Die Immobilie erstreckt sich über drei Hauptgeschosse und bietet zusätzlich einen bedingt nutzbaren Dachboden von ca. 1.000 m². Die großzügigen Hallen und Werkstätten bieten ideale Bedingungen für Produktions-, Lager- oder Ausstellungsflächen. Attraktive Raumhöhen und verschiedene Bodenbeläge ermöglichen eine vielseitige Anpassung an Ihre individuellen Bedürfnisse.

Erdgeschoss:

- Halle: 787 m², Raumhöhe bis Unterzug ca. 3,9 m, bis Decke ca. 4,1 m, Gussasphaltboden
- Nebenräume: 87 m²
- Werkstatt: 365 m², Raumhöhe ca. 4 m, Betonboden, eigene Zufahrt mit Einfahrtstor (neben Kamin)

1. Obergeschoss:

- Halle: 820 m², Raumhöhe bis Unterzug ca. 3,5 m, bis Decke ca. 3,7 m, Holzriemenboden
- Werkstatt: 382 m², Zufahrt möglich, jedoch nur für kleinere Lieferwagen aufgrund schmaler und begrenzter Zufahrtsmöglichkeiten

2. Obergeschoss:

- Halle: 718 m², Raumhöhe bis Unterzug ca. 3,3 m, bis Decke ca. 3,5 m, Holzriemenboden
- Seminarraum: 115 m²

Dachboden:

- Ca. 1.000 m², bedingt als Lagerfläche nutzbar

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Gütle 11a		
Anzeigen ID	271573		
Nutzfläche	3274 m²	Objektart	Gewerblich
Objektyp	Lager / Werkstatt	Verfügbar ab	ab sofort möglich
Externe ID	Hammerle_MS631		

Preis auf Anfrage