



## Ihr neues Zuhause in Schwarzach - Untere Staudachstraße



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma:	Golobimmo GmbH
Kontakt:	Dalina Woltsche
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Dornbirnerstraße 2 6890 Lustenau
Telefon:	+43 5577 21300
Mobile:	-
E-Mail:	<a href="mailto:dalina.woltsche@golobimmo.com">dalina.woltsche@golobimmo.com</a>

Zwei tolle Einfamilienhäuser werden in Schwarzach gebaut.

### Provisionsfrei!

**Haus 1** mit ca. 331 m² Grundstück - verkauft

**Haus 2** mit ca. 340 m² Grundstück - € 831.500,--

1. Einfamilienhaus Smart Life 100 mit 100 m² Nettogrundrissfläche, Schlüsselfertig
2. 25° Walmdach fertig eingedeckt inkl. Dachvorsprung
3. Ziehtreppe in Dachboden
4. Fertige Sanitär- und umfangreiche Elektroinstallationen
5. Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung inkl. Kühlfunktion über Fußbodenheizung
6. 3-fach verglaste Kunststoff-Alu-Fenster
7. Alu-Rollläden inkl. E-Antrieb mit Fernbedienung
8. Photovoltaik-Anlage 4 kWp
9. Fugenloser Fassadenputz auf der Baustelle aufgebracht
10. Fundamentplatte inkl. anteilige Erschließungskosten und Erdarbeiten

Kaufpreis	€ 831.500
-----------	-----------