

**Sonniges, zentral gelegenes Grundstück in Frastanz****Kontaktinformationen**

Firma: Furtenbach Immobilien  
Kontakt: Dieter M. Furtenbach  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Liechtensteinerstraße 11  
Hausnummer, 6800 Feldkirch  
PLZ):  
Telefon: 06645331211  
Mobile: 0664 5331211  
E-Mail: dieter@furtenbach.immo

Willkommen zu Ihrem neuen Grundstück in der Gemeinde Frastanz! Dieses sonnige Grundstück bietet Ihnen die perfekte Gelegenheit, Ihr persönliches Wohnprojekt zu verwirklichen.

Das Grundstück befindet sich in zentraler Lage, nur wenige Minuten vom Bahnhof und der Autobahn entfernt. Diese hervorragende Anbindung ermöglicht Ihnen eine unkomplizierte Erreichbarkeit der umliegenden Städte und Regionen.

In der Nähe finden Sie diverse Einkaufsmöglichkeiten und Einrichtungen die Ihren Alltag erleichtern – hier ist alles in Reichweite.

Genießen Sie die Vorteile eines sonnigen Grundstücks, das Ihnen nicht nur eine angenehme Wohnatmosphäre bietet, sondern auch zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten für Ihr zukünftiges Zuhause.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit und lassen Sie sich von der charmanten Umgebung und der idealen Lage überzeugen! Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Teilung möglich (siehe Teilungsplan Exposé)

Teilgrundstück 1 (400 m<sup>2</sup>) € 345.000,-

Nebenkosten: 3,5 % Grunderwerbsteuer, 1,1 % Grundbucheintragung, Vertragskosten & Treuhandschaft 1 % + 20% USt.

Vermittlungsprovision: 3 % + 20 % USt.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Frastanz, Hofnerfeldweg		
<b>Anzeigen ID</b>	270845		
<b>Grundstücksgröße</b>	400 m <sup>2</sup>	<b>Objektart</b>	Grundstück
<b>Objekttyp</b>	Allgemein	<b>Externe ID</b>	furtenbach_3051398

---

Kaufpreis	€ 345.000
Provision	3 % + 20 % USt.