

Top-Lage in Schruns: Stilvolle Bar sucht neuen Mieter!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Thomas Feurstein
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):
Telefon: +436644410770
Mobile: -
E-Mail: thomasfeurstein@hotmail.com

Im Herzen von Schruns, einem beliebten Tourismus-Hotspot für Wintersportler und Naturliebhaber, bietet das "Astoria Pub" eine einmalige Gelegenheit für Gastronomen.

Die Bar ist frisch renoviert und ab sofort verfügbar.

Die stilvolle Architektur der Bar verleiht ihr einen besonderen Charme und macht sie zu einem attraktiven Treffpunkt für Einheimische und Gäste. Dank der zentralen Lage bietet sich hier eine großartige Gelegenheit für kreative Gastronomen, diesem schönen Lokal einen neuen Touch zu verleihen.

Das Lokal verfügt über einen Hauptraum sowie zwei kleinen Getränkelager (ca. 5 m² & 2m²), einen Durchgangsraum (ca. 7 m²) und einen größeren Raum mit ca. 20 m². Zusätzlich gibt es eine Terrasse (ca. 12 m²) sowie sanitäre Anlagen mit ca. 5 m². Die angrenzende kleine Küche (ca. 6 m²) ermöglicht die Zubereitung einfacher Speisen.

Bei Interesse bitte ich um telefonische Kontaktaufnahme zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

| | | | |
|---|--|---------------------|----------------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Vorarlberg Bludenz, Schruns, Kronengasse 2 | | |
| Anzeigen ID | 270800 | | |
| Nutzfläche | 114 m ² | Bautyp | Altbau |
| Baujahr | 1900 | Objektart | Gewerblich |
| Objekttyp | Gastronomie / Hotel | Terrasse | 12,00 m ² |
| Heizung | Fernwärme | Verfügbar ab | Sofort |

| | |
|-----------------------------|-------------------|
| | Preis auf Anfrage |
| Betriebskosten (exkl. MwSt) | € 250 |
| Kautions | € 10.000 |