

## Baugrundstücke, landwirtschaftliche Flächen und Wald in Nenzing-Gurtis zu verkaufen



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Amann Immobilien GmbH  
Kontakt: Josef Amann  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Müsinenstraße 29, 6832 Sulz  
Telefon: 05522/42078  
Mobile: +43/664/3120205  
E-Mail: info@amann-immobilien.com

### Große Liegenschaft in Nenzing-Gurtis mit verschiedenen Widmungen

Gurtis ist ein Parzelle die zur Gemeinde Nenzing gehört. Das beschauliche, sonnige Bergdorf liegt auf ca. 900 m Seehöhe am Fuß

der Gurtisspitze (1.778 m) und hat rund 300 Einwohner. Eine Kirche, eine Volksschule, ein kleines Geschäft, 3 Schilifte und ein ausgedehntes Wanderwegnetz ist vorhanden. Über Gurtis erreicht man auch die Ferienhaussiedlung Bazora.

Eine besondere Liegenschaft mit unterschiedlichen Widmungen soll nun verkauft werden:

1. 5512 m<sup>2</sup> gewidmete Baufläche (BW)
2. 4 parzellierte Baugrundstücken mit je ca. 500 m<sup>2</sup> , erschlossen
3. 14.545 m<sup>2</sup> landwirtschaftliche Fläche (FL)
4. 3.004 m<sup>2</sup> Wald

Frastanz ist 5,5 km oder 9 Autominuten entfernt, nach Feldkirch sind es 12 km. Ein Busverbindung ist vorhanden.

Die Eigentümer bevorzugen den Verkauf der Liegenschaft im Gesamten, ein Verkauf in Teilen ist aber trotzdem denkbar.

Der Verkauf erfolgt im Bieterverfahren. Die Eigentümer behalten sich die Annahme von Angeboten vor.

Link Bergdorf Gurtis;

[Gemeinde Gurtis | Bergdorf und Wohlfühlregion in Vorarlberg](#)

**Weitere Details:** <https://www.amann-immobilien.com/baugrundstuecke-landwirtschaftliche-flaechen-und-wald-in-nenzing-gurtis-vorarlberg/>

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bludenz, Nenzing, Enderwinkel 14		
<b>Anzeigen ID</b>	269813		
<b>Grundstücksgröße</b>	23.061 m <sup>2</sup>	<b>Objektart</b>	Grundstück
<b>Objektyp</b>	Allgemein	<b>Verfügbar ab</b>	sofort

---

Preis auf Anfrage