

Panorama-Grundstück in Bildstein bereits erschlossen!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Sparkassen Real Vorarlberg
Immobilienvermittlung GmbH

Kontakt: Bruno Ehrhart

Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Sparkassenplatz 1
6850 Dornbirn

Telefon: +43 (0)5 0100 - 26545

Mobile: +43 664 8387436

E-Mail: bruno.ehrhart@sreal.at

Panorama-Grundstück in Bildstein bereits erschlossen!
Willkommen in Bildstein - 659 m. ü. M.

Verkauft wird hier ein erschlossenes (Wasser, Kanal, Strom sind bereits am Grundstück gemacht und bezahlt!) Grundstück (Widmung BW - Bauen Wohnen und ein kleiner Teil als FF - Freifläche Freihaltefläche) in Bildstein, Knobel (unweit der Barockkirche auf dem Weg zum Ferienhaus).

Dieses sehr sonnige und sehr ruhig gelegene Grundstück mit sehr schöner Aussicht ist wahrlich ein Ort mit hoher Lebensqualität, ein Ort der Ruhe und Geborgenheit. Die schöne Lage im Ort bietet viel Privatsphäre und eröffnet eine fantastische Weitsicht über die umliegenden Felder, Wälder und die beeindruckende Bergwelt mit den Schweizer Bergen und auch dem Bodensee. Durch die zentrale Lage in Vorarlberg sind Sie aber auch sehr schnell in Feldkirch oder Dornbirn oder auch in Lindau, Vaduz oder St. Gallen.

Bildstein wird auch von öffentlichen Verkehrsmitteln angefahren. Bitte finden Sie auch im Anhang informative Daten.

Sehr gerne kümmere ich mich auch persönlich um Ihre aktuelle Liegenschaft (Verkehrswerteinschätzung, Verkauf oder Vermietung ihres Hauses oder ihrer Wohnung und auch Weiterleitung an Energieausweisersteller, Bausachverständige, Elektriker für E-Check) im ganzen Land.

Für weitere Fragen oder für eine Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Sparkassen REAL Vorarlberg, **selbstverständlich Bruno Ehrhart**, Ihr Spezialist für traumhafte Aussichtslagen!

Kauf und Finanzierung aus einer Hand – nutzen Sie die Synergien der Sparkassen-Unternehmensgruppe. Selbstverständlich sind wir ein unabhängiges Unternehmen - doch sehr gerne arrangieren wir Ihnen auch ein unverbindliches Finanzierungsgespräch mit den Finanzierungsspezialisten der Sparkasse.

Nebenkosten beim Erwerb dieser Immobilie

* 3,50 % Grunderwerbsteuer

* 1,10 % Grundbucheintragungsgebühr

* Vertragserrichtungskosten/Treuhändische Abwicklung

* Kosten Unterschriftenbeglaubigung und Barauslagen Kaufvertrag

* 3,00 % zzgl. 20,00 % USt. (ges. 3,60 %) Honorar für die erfolgreiche Vermittlung

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Angebot freibleibend und vorbehaltlich Irrtum und Zwischenverkauf.

Lage:
Unweit der Wallfahrtskirche

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bildstein, Knobel		
Anzeigen ID	269741		
Grundstücksgröße	1.236 m ²	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Baugrundstück	Externe ID	justimmo_354464_963/7713

Kaufpreis	€ 690.000
Provision	24.840,00 € inkl. 20% USt.