

## Lichtdurchflutete - Klimatisierte Bürofläche



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: V-Immobilien  
Kontakt: Marlies Vögel  
Adresse  
(Straße, Sportplatzweg 9Build with  
Hausnummer, 6811 Gofis  
PLZ):  
Telefon: +43 (0) 664 118 96 01  
Mobile: -  
E-Mail: kundenservice@v-immobilien.at

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <1.500m  
Apotheke <1.500m  
Krankenhaus <2.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <1.000m  
Kindergarten <500m  
Höhere Schule <2.500m  
Universität <5.000m

#### Nahversorgung

Supermarkt <500m  
Bäckerei <1.000m  
Einkaufszentrum <1.000m

**Sonstige**

Bank &lt;1.500m

Geldautomat &lt;1.500m

Post &lt;1.500m

Polizei &lt;1.500m

**Verkehr**

Bus &lt;500m

Bahnhof &lt;1.500m

Autobahnanschluss &lt;500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Rankweil		
<b>Anzeigen ID</b>	268929		
<b>Nutzfläche</b>	53.75 m²	<b>Zimmer</b>	1.5
<b>Objektart</b>	Gewerblich	<b>Objektyp</b>	Büro / Ordination
<b>Heizung</b>	Zentralheizung	<b>Verfügbar ab</b>	nach Vereinbarung
<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	27 kwh/m²a	<b>Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	B
<b>Externe ID</b>	justimmo_370703_1602/48		
<b>Parkplatz:</b>	Freiplatz		

---

Gesamtmiete (exkl. MwSt.) € 820

Kautions

3 Bruttomonatsmieten

Provision

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.