

Penthouse | Götzis | Neuwertig | 2 Zimmer | Aussicht

zur Anzeige

**Kontaktinformationen**

Firma:	Immo-Agentur Maier GmbH
Kontakt:	Marco Troy
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Im Buch 6 6840 Gotzis
Telefon:	0043552390533
Mobile:	00436603473987
E-Mail:	marco@immo-agentur.com

exklusive Penthouse | Götzis | Neuwertig | 2 Zimmer | einmaliger Ausblick

Modernes Penthouse zur Miete – Exklusive Wohnqualität in Götzis

Objektdetails:

Warmmiete: € 1.995,- Wohnung + 85,- Tiefgaragenabstellplatz
Gesamtmieta: 2.080,-

Wohnfläche: ca. 75 m²

Terasse: ca. 60 m²

Highlights der Immobilie:

Neubau (2024): Modernste Ausstattung und hochwertige Materialien für höchsten Wohnkomfort.
Nachhaltige Beheizung: Umweltfreundliche Fernwärme kombiniert mit Fußbodenheizung.
Großzügige Terasse: 60 m² Außenfläche – perfekt für entspannte Stunden oder gesellige Abende.

Zusätzliche Ausstattung:

Lichtdurchflutete Räume: Große Fenster und optimale Ausrichtung schaffen ein angenehmes Wohnambiente.
Zentrale Lage: Hervorragende Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und alle wichtigen Nahversorgungsmöglichkeiten.

Besonderes Wohngefühl:
Dieses Penthouse kombiniert modernstes Design mit Funktionalität und bietet ein stilvolles, komfortables Zuhause. Die großzügige Terrasse ermöglicht einen beeindruckenden Blick auf die malerische Umgebung von Götzis bis zum Bodensee – eine der begehrtesten Wohngegenden Vorarlbergs.

Am besten Sie verschaffen sich selbst ein Bild dieser schönen Wohnung und melden sich für einen unverbindlichen Besichtigungstermin!

Einmalkosten:
Kaution: 3 BMM
Vertragserstellungsgebühr € 500.- zzgl. MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Mietvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Götzis, Feldgasse 1/11		
Anzeigen ID	267572		
Wohnfläche	75 m²	Zimmer	2
Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)	Baujahr	2024
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Penthousewohnung
Badezimmer	1	Terrasse	60,00 m²
Heizung	Fernwärme, Fußbodenheizung	Verfügbar ab	sofort
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Externe ID	Agentur_3683
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Gesamtbelastung € 1.995