

Bauprojekt mit Aussicht – Grundstücke in Toplage



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Carmen Gratwohl
Adresse
(Straße, Rheinstraße 11
Hausnummer, 6900 Bregenz
PLZ):
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: carmen.gratwohl@raiba.at

Sie träumen vom Eigenheim in ruhiger, naturnaher Lage – und dennoch zentral? Dann sind diese Grundstücke in Göfis genau das Richtige für Sie!

In einer wunderschönen Aussichtslage mit Blick auf das umliegende Bergpanorama stehen zwei attraktive Bauplätze mit **521 m²** und **601 m²** zum Verkauf. Die Grundstücke liegen nebeneinander und können **einzel**
oder gemeinsam erworben werden.

Die Umgebung ist geprägt von gepflegten Einfamilienhäusern, das Dorfzentrum von Göfis ist in wenigen Gehminuten erreichbar. Eine perfekte Kombination aus Natur, Ruhe und guter Infrastruktur – ideal für Familien, Ruhesuchende und Investoren.

Highlights auf einen Blick

- Sonnige Aussichtslage mit Bergblick
- Leichte Hanglage, Erschließung von Norden
- Gute Infrastruktur & zentrale Lage
- Dorfzentrum fußläufig erreichbar
- Grundstücke unter 800 m² - keine Bauverpflichtung

- Top Investment für Bauherren und Anleger

Kaufpreis

Der angegebene Preis von EUR 850,- pro m² dient als Orientierung – individuelle Angebote sind willkommen.

Die Entscheidung über die Annahme eines Angebots trifft der Eigentümer nach Prüfung.

Jetzt informieren & besichtigen, diese Grundstücke bieten eine hervorragende Gelegenheit, Ihr Traumhaus zu verwirklichen!

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbssteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

3% zzgl. USt. Vermittlungshonorar

Vertragserrichtungskosten zzgl. 20% USt. und Barauslagen

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Göfis		
Anzeigen ID	267467		
Grundstücksgröße	1.122 m²	Etage	EG
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Baugrundstück	Externe ID	52851_0020000871

Kaufpreis	€ 953.700
-----------	-----------