

Neuer Standort. Neue Chancen. Gewerbeträßen im Quartier Rheindorf Lustenau - Bezugsfertig Mai 2027 (Alpenländische)



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Alpenländische Gemeinnützige WohnbauGmbH
Kontakt:	Sandra Kuravica
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorstadt 15 6800 Feldkirch
Telefon:	05522 75981612
Mobile:	---
E-Mail:	sandra.kuravica@alpenlaendische.at

Mitten im neuen Quartier "**Rheindorf Lustenau**" entsteht Raum für Zukunft: Die Alpenländische errichtet hier Haus A - ein modernes Wohn- und Geschäftsgebäude mit 28 hochwertigen Mietwohnungen.

Im Erdgeschoss schaffen wir **zwei flexibel nutzbare Geschäftsflächen**, die sich ideal für Dienstleister, Handel, Bäckerei, oder moderne Bürokonzepte eignen. **Direkt am belebten Quartiersplatz gelegen**, profitieren Mieter von einer attraktiven Frequenzlage, urbanem Umfeld und einem **wachsenden Wohn- und Arbeitsquartier**.

Ihre Vorteile auf einem Blick:

1. **Zentrale Lage in Lustenau** - mitten im Rheindorf Quartier
2. **Flexible Flächengestaltung** für verschiedene Nutzungskonzepte
3. **Moderne Architektur & nachhaltige Bauweise**
4. **Direkte Nähe zu künftigen Kunden und Bewohnern**
5. Geplanter **Bezugszeitpunkt: Mai 2027**

Jetzt vormerken und Standortvorteile sichern!

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage und ein persönliches Gespräch.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Bahnhofstraße 5		
Anzeigen ID	266904		
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Baujahr	2025
Bauweise	Holz	Objektart	Gewerblich
Objekttyp	Allgemein	Heizung	Luft Wärmepumpe
Verfügbar ab	Mai 2027	Befristung	in Rücksprache
Heizwärmeverbrauch (HWB)	19,79 kWh/m²a	Klasse Heizwärmeverbrauch (Klasse HWB)	A
Parkplatz:	(Tief-)Garage	Freiplatz	

Preis auf Anfrage