



zur Anzeige

3-Zimmerwohnung mit Lift und Carport (Top 3)



Kontaktinformationen

Firma: ABM ARCHITEKTUR
Kontakt: ABM Architektur
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Straßenhäuser 32a, 6842 Koblach
6842 Koblach
Telefon: +43 (0)5523/ 90 555
Mobile: +43 (0)664/383 94 55
E-Mail: office@abm-architektur.at

Kleinwohnanlage mit nur 5 Wohnungen

+++ Fenster sind eingebaut +++

Einzugstermin Herbst 2026

Top 3

3-Zimmerwohnung mit sehr großem und überdachtem Balkon

mit Lift und Carport

In Koblach, in sehr schöner Lage, am Rande des Naherholungs- und Naturschutzgebietes errichten wir eine Kleinwohnanlage mit nur 5 Wohnungen.

Die Wohnanlage besticht durch Ihre naturnahe Lage, wenig Wohneinheiten, große überdachte und sehr breite Terrassen und Balkone mit traumhaftem Ausblick sowie die durchdachte Raumaufteilung.

Ideal für Jung und Alt.

Alles komplett Barrierefrei mit Lift.

Eigentum ist eine Investition in die Zukunft - Miete zahlen nicht

„Viele Bedürfnisse gehören zum Leben. Schön zu Wohnen ist ein wesentliches davon“

Für genauere Infos einfach ein E-Mail, Anruf oder vorbeikommen.

Es kann auch jederzeit ein Besichtigungstermin vereinbart werden

Wir freuen uns,

Manfred Lutz, 0664/ 383 94 55

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Koblach, Mühlbach 3		
Anzeigen ID	266401		
Wohnfläche	64.69 m ²	Zimmer	3
Etage	1. OG	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2026	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objektyp	Allgemein
Balkon	22,00 m ²	Heizung	Wärmepumpe
Heizwärmebedarf (HWB)	30 kwh/m ² a		
Parkplatz:	Carport		

Kaufpreis	€ 458.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 15.000
Förderungen	€ 75.000