

**individuell einteilbares Grundstück | bis zu 900 m<sup>2</sup>  
Fläche | Rickenbach**



zur Anzeige



**Kontaktinformationen**

Firma:	Schmid & Romagna Immobilien GmbH
Kontakt:	Christoph Romagna BA
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Maurachgasse 12 6900 Bregenz
Telefon:	+43 5574 20 815
Mobile:	+43 664 85 19 229
E-Mail:	christoph.romagna@srimmo.at

**Baugrundstück | Rickenbach | Wolfurt**

**Individuell einteilbares Grundstück bis zu 900 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche**

1. Bis zu 900 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche
2. Grundteilung noch offen & individuell Einteilbar
3. Strom-, Wasser- und Kanalanschluss in unmittelbare Nähe
4. Widmung BM
5. Preis auf Anfrage

Kaufnebenkosten:

1. 3,5% Grunderwerbsteuer
2. 1,1% Grundbucheintragungsgebühr
3. Vertragserstellung inkl. Treuhandschaft laut Tarif Anwalt/Notar und Barauslagen
4. 3,0% Maklercourtage zzgl. 20% MWSt.
5. Anteilige Vermessungskosten

**Haben wir Ihr Interesse geweckt?**

**Rufen Sie uns an, wir stehen gerne für Fragen und für eine Unverbindliche Besichtigung zur Verfügung.**

Dieses Angebot ist freibleibend. Zwischenverkauf und Irrtum vorbehalten.

Gemäß § 5 Maklergesetz weisen wir darauf hin, dass wir als Doppelmakler tätig sind, d.h., wir bedienen sowohl die Abgeber- als auch die Annehmerseite.

Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Kaufvertrag.

§15 Maklerverordnung gilt als vereinbart.

---

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Wolfurt, Dornbirner Straße 13

**Anzeigen ID** 265937

**Grundstücksgröße** 900 m<sup>2</sup> **Objektart** Grundstück

**Objekttyp** Baugrundstück **Verfügbar ab** sofort

**Externe ID** GStRickenbach

---

Preis auf Anfrage