

Moderne 2-Zimmer-Neubauwohnung in Rankweil in schöner Wohnlage



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige
Telefon: 06641132082
Mobile: 0664113282

Diese schöne, moderne 2-Zimmerwohnung befindet sich in einer kleinen, gepflegten Wohnanlage mit nur 7 Wohneinheiten. Die Wohnung liegt in einer ruhigen Wohngegend mit guter Anbindung an öffentliche

Verkehrsmittel und Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Neuburgstrasse 8		
Anzeigen ID	265875	Zimmer	2
Wohnfläche	55.82 m ²	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Etage	2. OG	Bauweise	Massiv
Baujahr	2022	Objekttyp	Allgemein
Objektart	Wohnung	Loggia	13,20 m ²
Badezimmer	1	Fahrradraum	Vorhanden
Keller	4,10 m ²	Verfügbar ab	01.08.2026
Heizung	Gas	Heizwärmebedarf (HWB)	35,5 kwh/m ² a
Befristung	3 Jahre	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0,57 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B		
Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	A+		
Parkplatz:	Carport		

Gesamtbelastung	€ 1.160
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 240
Kaution	€ 3.480