



## Platz für die gesamte Familie - Sehr gepflegte Wohnung zu verkaufen



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Greil & Woelfel Immobilien OG  
Kontakt: Philipp Wölfel  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Dr. Anton-Schneider-Straße 7, 6850 Dornbirn  
Telefon: 00435572721117  
Mobile: 00436649276775  
E-Mail: philipp.woelfel@guwimmo.at

Darf es ein bisschen mehr sein? 5 Zimmer auf ca. 108 m² stehen zum Verkauf

Diese sehr gepflegte Wohnung befindet sich in der Radetzkystraße 8 in Lustenau. Sie erreichen Restaurants, Banken und vor allem Einkaufsmöglichkeiten von hier aus sehr leicht.

#### Highlights:

- 3 Schlafzimmer, 1 großzügiges Bad und 1 Waschraum
- Garage ist im Preis inkludiert
- Küche relativ neu und modern
- Balkon mit schöner Aussicht
- genügend Allgemeinfläche in Form von Grünwiese vorhanden

Kaufpreis Wohnung: € 310.000,-  
Kaufpreis Garage: im Preis inkludiert

Betriebskosten: ca. € 472,95 zzgl. € 130,25 Rep.Fonds Anteil  
Stand Reparaturfond per 31.12.23: € 108.202,88

Energieausweis: In Erstellung

Vereinbaren Sie noch heute Ihren persönlichen Besichtigungstermin

Willkommen Zuhause

