



SonnenTerrasse und Gartenglück – Ein Ort für die ganze Familie



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	RE/MAX Immowest R.Götze GmbH
Kontakt:	Philipp Feurstein
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Bundesstraße 87 6923 Lauterach
Telefon:	+43 5574 / 53434
Mobile:	004366488495407
E-Mail:	p.feurstein@remax-immowest.at

Baujahr musste aufgrund des Alters geschätzt werden

Zentrale Lage

Gute Anbindung durch öffentliche Verkehrsmittel

Schulen und Kindergärten in unmittelbarer Nähe

2 Balkone

Großzügiger Garten

Gemütliche Terrasse

Parkplätze

Keller ca. 81 m² (inkl. Garage)

Dieses charmante Einfamilienhaus bietet Ihnen nicht nur eine erstklassige Lage, sondern auch ein ideales Umfeld für Familie und Beruf. In unmittelbarer Nähe finden Sie diverse Geschäfts- und Dienstleistungsflächen sowie eine hervorragende Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel. Schulen und Kindergärten sind ebenfalls nur wenige Minuten entfernt.

Das Haus überzeugt mit zwei Balkonen, einem großzügigen Garten und einer gemütlichen Terrasse – ideale Rückzugsorte zum Entspannen.

Ein weiterer Pluspunkt: Ein 81 m² großer Keller bietet Ihnen viel Stauraum und zusätzliche Nutzungsmöglichkeiten.

Praktische Parkmöglichkeiten sind ebenfalls vorhanden, sowohl durch eigene Parkplätze als auch eine Garage.

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Lauterach, Bahnhofstraße 1

Anzeigen ID 262396

Wohnfläche	164 m ²	Grundstücksgröße	1.013 m ²
Zimmer	8	Baujahr	1937
Bauweise	Holz	Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus	Keller	81,00 m ²
Heizung	Öl, Holz	Heizwärmebedarf (HWB)	205.00 kwh/m ² a
Klasse			
Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	F	Externe ID	Remax_5716

Provision 3% Preis auf Anfrage